

# COMUNE DI GAVORRANO

## PROVINCIA DI GROSSETO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 31 del 27/07/2011

=====

OGGETTO:

IMPIANTO SPORTIVO "R. MALSERVISI" IN BAGNO DI GAVORRANO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALL'INSTALLAZIONE DI UNA TRIBUNA METALLICA PREFABBRICATA MODULARE A SERVIZIO DEL CAMPO DI CALCIO SUSSIDIARIO DI ALLENAMENTO.

=====

L'anno DUEMILAUNDICI e questo giorno VENTISETTE del mese di LUGLIO alle ore 15:30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. BORGHI MASSIMO.

BORGHI MASSIMO	Sindaco	Presente
IACOMELLI ELISABETTA	Vice Sindaco	Presente
MENALE NICOLA	Assessore	Presente
MURZI ALESSIO	Assessore	Assente
MAZZI GIANFRANCO	Assessore	Presente

(totale: presenti 4, assenti 1)

Assiste il Segretario Generale RUGGIERO DOTT. ANGELO incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- il Comune di Gavorrano, rappresentato dalla Dott.ssa Laura Topi, Responsabile del Settore I "Affari Generali", concedeva in appalto, con contratto rep. n. 2538 del 10/12/2003 all'Associazione U.S. GAVORRANO con sede in Bagno di Gavorrano Via Morandi 1, la gestione dello STADIO COMUNALE ED I CAMPI DI ALLENAMENTO DI BAGNO DI GAVORRANO in esecuzione della Delibera G.C. n. 175 del 16/03/2003 per anni 3 (tre), prorogata dalla Delibera di G.C. n. 72 del 22/06/2007 fino all'espletamento della gara in via di attivazione per la gestione dell'impianto di cui trattasi;
- con delibera C.C. n. 16 del 27/02/2010, sono stati modificati gli ambiti di servizio dell'Istituzione Comunale Laboratorio Gavorranoidea inserendo le attività sportive, escluso la piscina comunale;
- nell'ambito delle nuove competenze di Gavorranoidea sono state conseguentemente comprese quelle relative alla gestione degli impianti sportivi, escluso la piscina comunale, tra i quali lo stadio Malservisi;
- con Atto di Novazione in data 20 marzo 2010, in esecuzione della Delibera del C.d.A. n. 9 del 19/03/2010, è stata concordata la novazione integrale di tale contratto rep. n. 2538 dell'Istituzione Laboratorio Gavorranoidea subentrando al Comune di Gavorrano in tutti i rapporti giuridici, diritti ed obbligazioni derivanti dal contratto;
- con Delibera del C.d.A. n. 23 del 25/06/2010, si approva lo schema della proroga del Contratto tra U.S. Gavorrano e Laboratorio Gavorranoidea agli stessi patti e condizioni per la gestione dello Stadio Comunale e i Campi di Allenamento di Bagno di Gavorrano fino al 30/06/2011;
- con Deliberazione Commissariale (con poteri spettanti alla Giunta Comunale) n. 20 del 22/11/2010 avente per oggetto l'adeguamento dell'Impianto Sportivo R. Malservisi in Bagno di Gavorrano nella quale si approva il progetto definitivo-esecutivo, venendo dato indirizzo all'Istituzione Comunale Laboratorio Gavorranoidea, cui è demandata la gestione degli impianti sportivi comunali, di predisporre e provvedere a stipulare un atto di proroga della convenzione in essere con Unione Sportiva Gavorrano s.r.l. per la gestione dello Stadio Comunale ed i Campi di Allenamento per 5 anni a partire dalla stipula della convenzione per l'esecuzione dei lavori;
- la convenzione suddetta è stata sottoscritta il 25/11/2010;
- con Delibera del C.d.A. n. 13 del 22/06/2011 è stato deciso di prorogare il contratto rep. n. 2538 del 10/12/2003, fino al 31/12/2015 agli stessi patti e condizioni;
- in data 23/06/2011 è stato stipulato l'atto di proroga di cui trattasi;

VISTO che l'U.S. Gavorrano s.r.l., con sede in via Morandi n. 2 a Bagno di Gavorrano, ha presentato in data 11/07/2011, n. 8188 di Prot., istanza di autorizzazione all'installazione di una tribuna metallica prefabbricata modulare da 95 posti a servizio del campo di calcio sussidiario di allenamento posto all'interno dell'impianto sportivo "R. Malservisi, ubicato in Bagno di Gavorrano – via Morandi n. 2;

CHE, unitamente all'istanza, è stato presentato un progetto esecutivo, redatto dall'ing. Manrico Giorgi e dal geom. Stefano Borgianni, costituito dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica
- Computo metrico estimativo e quadro economico dei lavori
- TAV. U Pianta generale impianto sportivo – tribuna campo  
sussidiario
- Planimetria – Pianta, sezione e fondaizione tribuna - Esecutivi c.a.

PRESO ATTO che:

la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta a € 21.000,00 di cui € 13.664,00 per lavori ed € 7.336,00 per somme a disposizione;

ogni onere relativa alla realizzazione dell'opera sarà a carico dell'U.S. Gavorrano s.r.l.;

l'intervento è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, di sicurezza, sanitarie e paesaggistiche;

per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici o procedimenti espropriativi;

VISTO che, ai sensi dell'art 78, comma 2, della L.R. n. 1/2005 e successive modifiche, per le opere pubbliche dei Comuni, la delibera comunale con la quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera è autorizzata secondo le modalità previste dal D.Lgs 163/2006, ha i medesimi effetti del permesso di costruire;

CONSIDERATO che il Comune di Gavorrano è proprietario della struttura oggetto di intervento e che le opere da realizzare saranno acquisite al patrimonio dell'Ente;

VALUTATA positivamente la fattibilità del progetto in parola ed il ritorno sia in termini di patrimonio per l'Ente che di utilità, che si otterrà dalla realizzazione degli interventi da parte della U.S. Gavorrano s.r.l.;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, legalmente espressi

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di installazione tribuna metallica prefabbricata modulare da 95 posti a servizio del campo di calcio sussidiario di allenamento posto all'interno dell'impianto sportivo "R. Malservizi, ubicato in Bagno di Gavorrano – via Morandi n. 2, redatto dall'ing. Manrico Giorgi e dal geom. Stefano Borgianni su incarico dell'U.S. Gavorrano s.r.l., dell'importo complessivo presunto di € 21.000,00 di cui € 13.664,00 per lavori, composto degli elaborati richiamati in premessa ed avente il seguente quadro economico:

<b>Importo lavori</b>	<b>€ 13.664,00</b>
Somme a disposizione:	

Spese tecniche (compresi oneri previdenziali ed I.V.A.)	€	4.000,00	
I.V.A. 20% sui lavori	€	2.732,80	
Imprevisti ed arrotondamento	€	603,20	
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 7.336,00</b>
<b>Importo complessivo dell'opera</b>			<b>€ 21.000,00</b>

2. di dare atto che l'intervento è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, di sicurezza, sanitarie e paesaggistiche;
3. di dare atto che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici o procedimenti espropriativi;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 78, comma 2, della L.R. n.1/2005 e s.m. e i. per le opere pubbliche dei Comuni, l'atto comunale con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera è autorizzata secondo le modalità previste dal D.Lgs 163/2006, (che ha abrogato la L.109/94), ha i medesimi effetti del permesso di costruire;
5. di dare atto che tutti gli oneri edificatori previsti dal progetto saranno assunti direttamente dall'U.S. Gavorrano s.r.l.;
6. di autorizzare l'U.S. Gavorrano s.r.l., con sede in via morandi n. 2 a Bagno di Gavorrano, ad eseguire i lavori in parola previa acquisizione presso gli enti competenti di ogni parere, nullaosta e/o autorizzazione previsti dalla normativa vigente;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. n. 267/00, dal presente atto non derivano maggiori spese a carico del bilancio pluriennale;
8. di demandare al Responsabile del Settore Infrastrutture, gestione e manutenzione beni patrimoniali l'approvazione del certificato di regolare esecuzione dell'opera;
9. di dare atto che il Comune di Gavorrano è proprietario della struttura oggetto di intervento e che le opere da realizzare saranno acquisite al patrimonio dell'Ente;
10. Con ulteriore votazione unanime e palese, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

A.M.

TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI

(Articolo 49, comma 1 del D.lgs. 267/2000)

Servizio/Ufficio Proponente: PROGETTAZIONE,DIREZIONE LAVORI,ESPROPRI  
Proposta N°2011/113

Oggetto: IMPIANTO SPORTIVO "R. MALSERVISI" IN BAGNO DI GAVORRANO: APPROVAZIONE  
PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALL'INSTALLAZIONE DI UNA TRIBUNA METALLICA  
PREFABBRICATA MODULARE A SERVIZIO DEL CAMPO DI CALCIO SUSSIDIARIO DI  
ALLENAMENTO.

---

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

1) PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Favorevole       Contrario

.....  
.....

Gavorrano li, 21/07/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to MAZZINGHI ING. ANTONIO

---

2) PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.

NON DOVUTO ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs.267/2000.

Gavorrano li, 21/07/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to MAZZINGHI ING. ANTONIO

---

=====  
Firmato all'originale:

IL PRESIDENTE  
Massimo Borghi

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Angelo Ruggiero

=====  
Affissa all'ALBO PRETORIO *on line* il \_\_\_\_\_

Reg. n. \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
\_\_\_\_\_

=====  
**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certificasi dal sottoscritto Messo Comunale che copia della presente deliberazione:

1) E' stata affissa all'Albo Pretorio *on line* del Comune il giorno \_\_\_\_\_ per la  
prescritta pubblicazione e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE  
Firmato all'originale

2) E' stata pubblicata come previsto al precedente punto n. 1, senza opposizioni.

Firmato all'originale  
IL MESSO COMUNALE  
\_\_\_\_\_

=====  
**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la sujestesa deliberazione:

È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, T.U.E.L. 18.8.2000 n.267.

Gavorrano, li.....@data\_ese.....

Firmato all'originale  
IL SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267, per il decorso di DIECI  
giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio.

Gavorrano, li .....@data\_ese.....

Firmato all'originale  
IL SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_

=====  
Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE  
=====