

# COMUNE DI GAVORRANO

## PROVINCIA DI GROSSETO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 72 del 28/11/2011

=====

OGGETTO:

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI MASSIMA PER LA BONIFICA DEL SITO IN  
LOC. CASTELLACCIA A SEGUITO SVERSAMENTO DI SERBATOIO INTERRATO A GASOLIO.

=====

L'anno DUEMILAUNDICI e questo giorno VENTOTTO del mese di NOVEMBRE alle ore 13:30 nella  
sala delle adunanze della Sede Comunale, è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco, Sig. BORGHI MASSIMO.

BORGHI MASSIMO	Sindaco	Presente
IACOMELLI ELISABETTA	Vice Sindaco	Assente
MENALE NICOLA	Assessore	Presente
MURZI ALESSIO	Assessore	Presente
MAZZI GIANFRANCO	Assessore	Presente

(totale: presenti 4, assenti 1)

Assiste il Segretario Generale PIREDDU DOTT.SSA ROBERTA incaricato della redazione del  
verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla  
trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- ✓ ai sensi dell'art.1 della L.R.Toscana 10/07/2006 n.30, che delega ai Comuni le funzioni di cui all'art.242 del D.lgs.03/04/2006 n.152, compete al Comune l'approvazione dei progetti di bonifica, di messa in sicurezza di aree inquinate e alla Provincia il rilascio dell'apposita certificazione di avvenuta bonifica, che attesta l'avvenuto completamento degli interventi e la conformità degli stessi al progetto approvato.;
- ✓ nell'ambito del procedimento per l'acquisizione della certificazione EMAS, avendo proceduto alla verifica della situazione dei serbatoi interrati per il contenimento del gasolio a servizio degli impianti di riscaldamento di alcuni edifici di proprietà, si è riscontrato un inquinamento nell'area su cui insiste il serbatoio a servizio del centro sociale sito in località Castellaccia;
- ✓ questo ha comportato l'inizio della procedura di messa in sicurezza urgente, con la predisposizione del piano delle indagini preliminari a cura del Laboratorio incaricato Gamma Agroalimentari srl e del modello concettuale preliminare;
- ✓ a seguito conclusione dell'intera procedura di cui all'art.242 del D.lgs.152/06 e presentazione del progetto definitivo di bonifica del sito;

CONSIDERATO che la Conferenza dei Servizi nella seduta del 17/02/2011 ha espresso parere FAVOREVOLE sul progetto di bonifica presentato, alle seguenti condizioni:

ARPAT prescrive che il progetto di bonifica preveda:

1. caratteristiche
  - a) una profondità di scavo di almeno 3,00 metri sia nella fase 1 che nella fase 3 di progetto, vista la presenza di idrocarburi pesanti ( $C > 12$ )  $> 500$  mg/kg s.s a 2,80 metri di profondità (allegati 8,11 e 13 del Progetto);
  - b) per il fondo scavo le  $C < 12$  dovranno essere inferiori alle CSC di tabella 1 colonna A allegato 5 mentre le  $C > 12$  dovranno essere inferiori alla concentrazione di saturazione del terreno;
  - c) per le pareti dello scavo, viste le modalità di esecuzione e gestione dello scavo stesso, dovranno essere rispettate le CSC di tabella 1 colonna A dell'allegato 5 titolo V, parte IV del D.lgs.152/06 e smi per  $C < 12$  e  $C > 12$ ;
2. che le operazioni di bonifica in tutte le suddette fasi garantiscano un idoneo e puntuale controllo della presenza di contaminanti residui e della qualità del terreno rimosso, con particolare attenzione al terreno asportato nella fase 2, prima dell'eventuale riutilizzo per il riempimento dello scavo stesso, come previsto nel progetto (pag.41). A tale proposito si richiede che ARPAT prenda parte, con campionamenti in contraddittorio della matrice terreno alle operazioni di bonifica proposte con tutti i suoi step, previa preventiva comunicazione delle date previste con un preavviso di almeno 15 (quindici) giorni;
3. che sia previsto l'inserimento, all'interno dell'atto amministrativo di approvazione, di un campionamento post operam per la matrice acque sotterranee, mantenendo attivi i piezometri realizzati, campionabili e debitamente inaccessibili ad estranei;

4. che, a conclusione della bonifica, ai fini della certificazione della relazione finale, siano presentati i risultati complessivamente conseguiti ed eventuale certificato di collaudo o di regolare esecuzione dei lavori;
5. che la presentazione finale tenga conto anche di un quadro riassuntivo della complessiva gestione dei rifiuti (tipologia rifiuti-individuazione con CER, classificazione pericolosità, impianto destinazione:denominazione, tipologia , indirizzo).

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE stabilisce che:

1. prima dell'inizio dei lavori:
  - a. deve essere comunicato il nominativo del responsabile del progetto di bonifica e la data di inizio lavori;
  - b. devono essere restituiti i risultati inerenti all'AdR svolta trasmettendo il Modulo D e relativi allegati di cui alla Delib.G.R. 15.03.2010, n,301;
2. dovranno essere eseguite tutte le opere che dovessero rendersi necessarie qualora, in costo di realizzazione degli interventi previsti in progetto, dovessero emergere ulteriori aree da bonificare e/o dovessero emergere esigenze di varianti sostanziali allo stesso;
3. Le varianti non sostanziali al progetto approvato che dovessero rendersi necessarie dovranno essere comunicate agli Enti territorialmente competenti, mentre le varianti sostanziali dovranno essere sottoposte all'esame della conferenza dei Servizi;
4. rispettare la normativa vigente in materia per quanto non espressamente riportato.

CONSIDERATO che, dovrà essere approvato il progetto di massima della bonifica;

CONSIDERATO che il Comune di Gavorrano è proprietario dell'area oggetto di intervento;

DATO ATTO che il Comune di Gavorrano sottoporrà all'approvazione di questo organo la progettazione di massima completa degli elaborati previsti dal D.P.R.554/1999 e recependo le prescrizioni contenute nei pareri favorevoli condizionati espressi sul progetto generale da parte della ASL, Amministrazione Provinciale e ARPAT riportati in premessa;

DATO ATTO CHE è stato presentato un progetto di massima composto da Relazione Tecnica descrittiva delle attività di caratterizzazione ambientale, analisi di rischio e progetto di bonifica del sito Castellaccia, redatto da Gamma Geoservizi srl, comprensiva di computo metrico estimativo;

CONSIDERATO che l'intervento è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, di sicurezza, sanitarie e paesaggistiche;

per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici o procedimenti espropriativi;

VISTO il decreto della Giunta Regionale Toscana Direzione Generale Politiche Territoriali, Ambientali e per la Mobilità - Area di coordinamento ambiente, energia e cambiamenti climatici- settore rifiuti e bonifiche dei siti inquinati, n.3848 del 15 settembre 2011, avente per oggetto "L.R. 25/98 - Art. 28 bis - Approvazione domanda di finanziamento per richiesta contributi per la bonifica di siti inquinati;

RITENUTO di presentare istanza di accesso a tale finanziamento;

VALUTATA positivamente la fattibilità del progetto in parola;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, legalmente espressi

### DELIBERA

di approvare, in linea tecnica, il progetto di massima dei lavori di bonifica dell'area su cui insisteva il serbatoio interrato a gasolio a servizio del centro sociale della Castellaccia, dell'importo complessivo presunto di €. 64.400,00 di cui €. 40.000,00 per lavori, composto degli elaborati richiamati in premessa ed avente il seguente quadro economico:

<b>Importo lavori</b>	<b>€ 40.000,00</b>	
Spese tecniche (compresi oneri previdenziali ed I.V.A.)	€ 12.000,00	
I.V.A. 21% sui lavori	€ 8.400,00	
Imprevisti ed arrotondamento	€ 4.000,00	
<b>Importo complessivo dell'opera</b>	<b>€ 64.400,00</b>	<b>€</b>
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 71.744,99</b>	<b>€</b>

di dare atto che l'intervento è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, di sicurezza, sanitarie e paesaggistiche;

di dare atto che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici o procedimenti espropriativi;

di dare atto che sarà presentata, nei termini ivi previsti, domanda di accesso al Bando approvato con decreto della Giunta Regionale Toscana n.3848 del 15 settembre 2011 per richiesta di finanziamento regionale.

SIGLA (M.P)

TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI

(Articolo 49, comma 1 del D.lgs. 267/2000)

Servizio/Ufficio Proponente: AMBIENTE ED ECOLOGIA, CASA  
Proposta N°2011/30

Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI MASSIMA PER LA BONIFICA DEL SITO IN LOC.CASTELLACCIA A SEGUITO SVERSAMENTO DI SERBATOIO INTERRATO A GASOLIO.

---

SETTORE: POLITICHE ED ECONOMIA DEL TERRITORIO

1) PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Favorevole       Contrario

.....  
.....

Gavorrano li, 29/11/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to PADELLINI ARCH. MASSIMO

---

1) 2) PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.

NON DOVUTO ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs.267/2000.

Gavorrano li, 29/11/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to PADELLINI ARCH. MASSIMO

---

=====

Firmato all'originale:

IL PRESIDENTE  
Sig.Sindaco Massimo Borghi

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Roberta Pireddu

=====

Affissa all'ALBO PRETORIO *on line* il 29/11/2011

Reg. n. 564/11

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certificasi dal sottoscritto Messo Comunale che copia della presente deliberazione:

1) E' stata affissa all'Albo Pretorio *on line* del Comune il giorno \_\_\_\_\_ per la  
prescritta pubblicazione e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Firmato all'originale  
IL MESSO COMUNALE

2) E' stata pubblicata come previsto al precedente punto n. 1, senza opposizioni.

Firmato all'originale  
IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_

=====

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la su estesa deliberazione:  
è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267, per il decorso di DIECI  
giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio.

Gavorrano, lì .....

Firmato all'originale  
IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, lì .....

IL SEGRETARIO GENERALE

=====