



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

LAVORI PUBBLICI

BANDO DI GARA

In esecuzione della determinazione a contrarre del responsabile dei servizi dell'Unità I del Settore Lavori Pubblici n. 553 del 31/12/2007 è indetta procedura aperta per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA STRUTTURA CIMITERIALE DI BAGNO DI GAVORRANO.

C I G 0080588750

1. **STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI GAVORRANO - Piazza Buozzi n. 16 - Tel. 0566 843211- Fax 0566 843252 - E-mail lavoripubblici@comune.gavorrano.gr.it
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: BAGNO DI GAVORRANO
 - 3.2. descrizione: manutenzione consistente nell'impermeabilizzazione della copertura, ripresa strutture c.a., sostituzione infissi, intonaco e tinteggiatura, ecc.
 - 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€ 123.701,84** (euro centoventitremilasettecentouno/84);
 - 3.4. importo soggetto a ribasso d'asta **€117.811,27** (euro centodiciassettemilaottocentoundici/27)
 - 3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 5.890,57** (euro cinquemilaottocentonovanta/57);
 - 3.6. natura delle opere: ai soli fini del rilascio del certificato dei lavori eseguiti, i lavori si intendono appartenenti alle seguenti categorie:

Edifici civili e industriali	OG1	€57.202,09
Strade, autostrade, ecc.	OG3	€66.499,75
 - 3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: **a corpo** ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;
 - 3.8. il contratto oggetto del presente bando sarà stipulato mediante atto pubblico amministrativo a rogito del Segretario Generale dell'Ente appaltante.
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **117** (centodiciassette) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DOCUMENTAZIONE:**

i documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto sono visibili presso il Settore Lavori Pubblici sito in Gavorrano piazza Buozzi n. 16 il lunedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 10 alle ore 12, il martedì ed il giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00.

I documenti ed elaborati del progetto devono essere visionati:

 - o o da un legale rappresentante o da un direttore tecnico dell'impresa munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione (C.C.I.A.A., S.O.A., ...) dalla quale risulti la carica ricoperta;
 - o o da un incaricato munito di delega dell'impresa e di documento di riconoscimento.



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

LAVORI PUBBLICI

Presso lo stesso Ufficio è possibile acquisire copia del bando di gara, del disciplinare di gara e della modulistica da compilare e presentare in sede di offerta. Non si effettua servizio fax. La documentazione è altresì disponibile sul sito Internet www.comune.gavorrano.gr.it.

Presso la copisteria Micheloni Dilvo s.n.c., con sede in Follonica via Colombo n. 18 (tel. 056643712) è possibile acquistare copia degli elaborati progettuali previa prenotazione.

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine: **ORE 12 DEL GIORNO 5 MARZO 2008;**

6.2. Indirizzo: COMUNE DI GAVORRANO piazza Buozzi n. 16 58023 Gavorrano (GR);

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara;**

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **07/03/2008** alle ore **9:00** presso la Sede Municipale. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara avrà la facoltà insindacabile di non darvi luogo o di prorogarne la data dandone comunicazione tramite fax ai concorrenti. La data dell'eventuale seconda seduta verrà comunicata alle imprese partecipanti tramite fax.

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i titolari delle imprese individuali o i legali rappresentanti delle società partecipanti alla gara ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti titolari e/o legali rappresentanti.

8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di **€ 2.474,04** (duemilaquattrocentosettantaquattro/04) pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo a base d'appalto costituita alternativamente:

- A. da versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale Monte dei Paschi di Siena Agenzia di Gavorrano;
- B. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore del Comune di Gavorrano;
- C. da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385. Si precisa che i contratti fidejussori ed assicurativi di cui sopra devono essere conformi agli schemi di polizza tipo di cui al comma 1 dell'art. 1 del D.M. 12/03/2004, n. 123 e, devono pertanto contenere anche l'impegno del garante a rilasciare la garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva prevista dall'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006.

La garanzia provvisoria costituita nei modi descritti alle lettere A e B, deve essere accompagnata, a pena di esclusione, da dichiarazione con la quale un fidejussore si impegna a rilasciare la garanzia definitiva prevista dall'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006.

9. **FINANZIAMENTO:** mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti. Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi per ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione, e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente Sezione di Tesoreria Provinciale, o presso il tesoriere Comunale.

Per le opere finanziate con mutuo della C.D.P., si ricorda che rimane a carico dell'impresa appaltatrice l'onere di esporre in cantiere apposito cartello recante la seguente dicitura: "Opera finanziata dalla Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale".



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

LAVORI PUBBLICI

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

Alla gara sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, dell'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001 e dell'art. 36 bis del D.L. 223/2006, convertito in Legge 248/2006.

L'impresa singola e le imprese che intendono riunirsi in A.T.I. possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori che queste ultime eseguiranno non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'impresa singola o le imprese che intendono riunirsi in A.T.I. siano in possesso della qualificazione relativa alla categoria ed all'importo dei lavori che eseguiranno.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare in sede d'offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

Non possono altresì partecipare imprese che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. Saranno inoltre esclusi i concorrenti le cui offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Le imprese dei paesi appartenenti all'U.E. per partecipare devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

Nel caso in cui le imprese partecipanti siano in possesso di qualificazione per classifiche di importo superiori alla 2^a, l'attestazione SOA dovrà essere integrata, a pena di esclusione, della certificazione di sistema qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità aziendale. Non saranno tenute in considerazione certificazioni o dichiarazioni diverse dall'integrazione sopra indicata, quantunque rilasciate da soggetti accreditati ai sensi delle norme UNI CEI EN 45000.

10.1. Requisiti delle imprese singole che intendono qualificarsi nella categoria prevalente

Possono partecipare alla gara le imprese in possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 del D.P.R. 34/2000.

10.2. Requisiti delle A.T.I.

Nel caso di associazione temporanee di imprese di tipo orizzontale, i requisiti richiesti al par. 10.1 per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria per almeno il 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.

10.3. Requisiti dei consorzi

I requisiti di ammissione alla gara per i consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) del D.Lgs 163/2006 devono essere riferiti ai consorzi stessi e non alle singole imprese consorziate.

Per i consorzi di concorrenti di cui alla lett. e) del richiamato art. 34 i requisiti devono essere riferiti alle singole imprese consorziate in conformità a quanto previsto per le riunioni di concorrenti.



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

LAVORI PUBBLICI

11. AVVALIMENTO:

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 le imprese singole o consorziate o raggruppate ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi anche dei requisiti di un altro soggetto dimostrabili con l'attestazione della certificazione SOA dello stesso come meglio specificato nel disciplinare di gara.

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

15. SUBAPPALTO:

In caso di subappalto o affidamento in cottimo di parte dei lavori è fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei propri confronti copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti via via dall'aggiudicatario stesso al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'aggiudicatario, nella sua qualità di affidatario, non trasmetta le fatture quietanzate dal subappaltatore o dal cottimista entro il predetto termine. La stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante procederà alla valutazione della congruità delle offerte che in base ad elementi specifici appaiano anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- e) le modalità e l'importo dei pagamenti in conto del prezzo d'appalto sono quelli riportati nel capitolato speciale d'appalto;
- f) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- k) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. 163/2006;
- l) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;
- m) nel caso in cui non si realizzino le condizioni per l'aggiudicazione dei lavori per fatti non dipendenti dalla volontà di questa Amministrazione le Imprese partecipanti alla gara non potranno chiedere il rimborso di spese sostenute per la partecipazione né risarcimenti di qualsiasi natura;
- n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara, così come meglio specificato nel disciplinare di gara;
- o) responsabile unico del procedimento: ing. Antonio Mazzinghi, Responsabile Servizi Unità I del Settore Lavori Pubblici; Gavorrano Piazza Buozzi n. 16; tel. 0566 843218 – e-mail: a.mazzinghi@comune.gavorrano.gr.it;



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

LAVORI PUBBLICI

p) per le informazioni di carattere amministrativo rivolgersi all'Ufficio Appalti tel. 0566 843214 - e-mail: p.spissu@comune.gavorrano.gr.it.

17. **PUBBLICAZIONI:** il presente bando viene affisso all'Albo Pretorio del Comune di Gavorrano, viene pubblicato sul sito internet della Regione Toscana (SITAT) e sul sito internet della stazione appaltante.
18. **PROCEDURE RICORSO:** avverso il presente bando è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana entro 60 giorni dalla pubblicazione dello stesso o, in alternativa, al Presidente della Repubblica Italiana entro 120 giorni dalla medesima pubblicazione.

Gavorrano, lì 1 febbraio 2008

Il Responsabile dell'Unità I
"Progettazione e Direzione Lavori"
del Settore Lavori Pubblici
(ing. Antonio Mazzinghi)