

Il Sindaco propone di discutere congiuntamente gli argomenti iscritti all'o.d.g. con i nn. 2, 3, 4, 5 e 6

Tutti d'accordo.

Successivamente cede la parole al consigliere, nonché assessore al bilancio, Onofri che illustra sottolineando che il bilancio di previsione 2008 è stato impostato secondo le prescrizioni della legge finanziaria e che esso si basa su tre obiettivi fondamentali: il rispetto dei vincoli posti dalla finanziaria; il mantenimento di tutti i servizi pubblici; la definizione di un piano delle opere pubbliche funzionale ad una crescita del territorio e delle infrastrutture. Il tutto senza ricorrere all'aumento della pressione fiscale.

Evidenzia che:

- la finanziaria 2008 ha modificato i parametri per la dimostrazione del rispetto del patto di stabilità incidendo così sulla costruzione del bilancio di previsione;
- l'i.c.i. è stata confermata. Tra l'altro, quella sulla prima casa è l'aliquota tra le più basse tra i comuni della Provincia di Grosseto ed è ferma dai primi anni del 2000. Per effetto della finanziaria ci sarà uno sgravio dell'imposta sulla prima casa rimanendo invece invariata quella sulla seconda abitazione. Ciò porterà all'eliminazione dell'imposta su abitazioni con rendite al di sotto di una certa misura;
- è stata confermata l'addizionale i.r.p.e.f.;
- è stata operata la verifica della quantità e della qualità delle aree fabbricabili;
- il programma delle opere pubbliche è molto impegnativo anche se la situazione finanziaria del comune consente di assumere mutui in misura significativa. L'obiettivo è quello di riqualificare il patrimonio pubblico e di potenziare le infrastrutture per i servizi. Illustra poi i contenuti del piano annuale delle opere pubbliche ed il relativo sistema di finanziamento, nonché le motivazioni delle scelte compiute ed i risultati attesi;
(Alle ore 10,45 il Consigliere Manini esce dall'aula consiliare)
- Per la parte investimenti e per la spesa per servizi il bilancio si fonda su dati reali anche se la situazione finanziaria per gli enti locali è diventata col passare del tempo sempre più difficile;
- sarà assicurato un costante monitoraggio della gestione delle entrate e delle spese.
(Alle ore 10,45 il Consigliere Manini rientra nell'aula consiliare)

Il Sindaco dichiara aperta la discussione.

IL CONSIGLIERE MAGNARICOTTE: sostiene che il rapporto tra entrate e spese non sia in equilibrio e chiede, sul fronte delle alienazioni dei fabbricati, cosa ci sia da vendere per l'importo previsto di 400.000 euro.

Sostiene inoltre che "Gavorrano idea" chiude il bilancio in pareggio solo grazie ad un contributo del Comune per cui occorre considerarlo come un costo.

Chiede delucidazioni su alcune voci del bilancio tra cui i servizi sociali ed i mutui. Riguardo a questi ultimi, ha il sospetto che vengano assunti per pagare gli interessi maturati su altri mutui precedentemente contratti.

Richiama alcune raccomandazioni contenute nella relazione dei revisori dei conti chiedendo cosa verrà fatto per rispettarle.

IL CONSIGLIERE ONOFRI: risponde che i mutui si assumono per finanziare gli investimenti e non la spesa corrente e che il bilancio è sempre in pareggio, segno questo di una gestione corretta.

IL CONSIGLIERE GASPERINI: ribatte che chiedere chiarimenti è pur sempre lecito.

IL CONSIGLIERE MAGNARICOTTE: chiede nuovamente cosa ci sia da vendere per l'importo previsto di 400.000 euro.

IL CONSIGLIERE ONOFRI: risponde.

(Alle ore 11,10 il Consigliere Balloni esce dall'aula consiliare)

IL CONSIGLIERE PICCHIAMI: chiede come si possa stabilire la priorità degli investimenti qualora i proventi per la vendita degli immobili non arrivino.

IL CONSIGLIERE ONOFRI: risponde aggiungendo che tutti gli interventi programmati nel piano delle opere pubbliche rispondono ad effettive e concrete necessità.

IL SINDACO: riguardo all'alienazione dei fabbricati evidenzia che la decisione è frutto di una valutazione di non utilità di una parte del patrimonio comunale e che i dati di bilancio sono necessariamente revisionali e comunque al ribasso dato il valore dei beni contenuti nella lista.

Aggiunge che non risponde al vero che non viene fatta lotta all'evasione i.c.i.

(Alle ore 11,20 il Consigliere Balloni rientra nell'aula consiliare)

e che nel 2008 verrà fatta un'importante attività di controllo sui fabbricati rurali.

Riguardo al laboratorio "Gavorrano idea", fa presente che il Comune lo sostiene con un finanziamento di circa 72.000 euro, il 15% del bilancio della struttura, mentre tutto il resto proviene dalle attività del laboratorio, da sponsorizzazioni, dalla bigliettazione, da finanziamenti pubblici.

Sottolinea che la qualità delle iniziative promosse dal laboratorio consente di attrarre finanziamenti pubblici e che ultimamente gli oneri per il Comune sono anche diminuiti.

Quanto all'esposizione debitoria del Comune, riconosce che i debiti sono aumentati ma in conseguenza dell'aumento dei mutui assunti per operare investimenti. Tutto però in condizioni di sostenibilità finanziaria per le casse dell'ente.

Conclude il proprio intervento facendo presente che tra gli obiettivi del p.e.g. 2008 di prossima approvazione ci sarà anche la predisposizione del regolamento di contabilità.

IL CONSIGLIERE MAGNARICOTTE: chiarisce la propria posizione riguardo le modalità di riparto degli oneri finanziari per le società partecipate e cioè che il comune anticipa spese invece di competenza di queste ultime.

IL CONSIGLIERE ONOFRI: riguardo agli enti partecipati, ritiene vada considerato il fatto che per alcuni aspetti non si possa fare nulla in quanto la normativa di settore rimette competenze e decisioni ad un livello sovracomunale.

Quanto alla questione dei residui attivi e passivi, prima di illustrarne la politica di gestione, fa presente che già nel 2007 è stato fatto un lavoro importante e che verrà proseguito nel 2008.

Chiede infine un chiarimento al consigliere Magnaricotte circa la differenza di 300.000 euro tra entrate e spese correnti da questa prospettiva.

IL CONSIGLIERE MAGNARICOTTE: precisa.

IL SINDACO: chiede un chiarimento al consigliere Magnaricotte circa la parte del suo intervento riferita ai servizi sociali.

IL CONSIGLIERE MAGNARICOTTE: chiarisce.

IL SINDACO: cede la parola al responsabile dell'ufficio ragioneria, sig.ra Piazzaioli, per l'illustrazione dei dati di bilancio.

IL CONSIGLIERE PAZZAGLIA: ritiene che il bilancio di previsione per l'anno 2008 dia un segnale positivo al territorio comunale e che non si possa comunque trascurare il raggiungimento di obiettivi quali il non aumento delle tariffe, l'elevato livello degli investimenti ed il potenziamento dei servizi.

Trattasi dunque di un bilancio rigoroso e rispettoso dei bisogni dei cittadini.

Non ci sono altri interventi per cui si procede alla votazione separata per ciascuno degli argomenti di cui ai punti nn. 2, 3, 4, 5 e 6 all'o.d.g. .

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Decreto Ministero dell'Interno 20/03/2008 , che ha prorogato al 31/05/2008 il termine per deliberare i Bilanci degli Enti Locali per l'esercizio finanziario 2008;

Visto l'art. 1 – comma 169 - della legge 27/12/2006 n. 296 - che stabilisce il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali entro la data fissata per la deliberazione del bilancio di previsione, con effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il Regolamento Comunale dell'Imposta Comunale sugli Immobili approvato con Delibera C.C. 31/03/1999 n. 12 e successive modifiche;

Visto il D.Lgs. 30/12/1992 n. 504 e successive modifiche ;

Richiamata la Delibera C.C. n.12 del 26/04/2007 che approvava le aliquote e le detrazioni in vigore;

Richiamata la Delibera G.C. n. 24 del 27/03/2008 che conferma le tariffe anche per l'anno 2008;

Considerato che per l'anno 2007 è stata assicurata un'entrata sufficiente a copertura dei minori trasferimenti statali , che potrà essere incrementata grazie all'azione di recupero sui fabbricati “ ex rurali” ,non aventi caratteristiche per l'esenzione;

Visto che la minore entrata ICI ,derivante dall'ulteriore detrazione sull'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale prevista dalla Legge 24/12/2007 n. 244, art. 1 - comma 5 – che all'art. 8 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504 ha inserito , dopo il comma 2 , il comma 2-bis e 2- ter, è rimborsata al Comune con oneri a carico dello Stato come previsto dall'art.1- comma 7- stessa legge;

Ritenuto pertanto opportuno, pur assicurando il pareggio del Bilancio e continuando a garantire i servizi indispensabili del Comune , confermare per l'anno 2008 le aliquote dell' Imposta Comunale sugli Immobili, così suddivise:

- 4,7 per mille:

per le persone fisiche, soci assegnatari di cooperative edilizie a proprietà indivisa, assegnatari di alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le case popolari, residenti nel Comune , per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale;

per i soggetti anziani e disabili che hanno acquisito la residenza presso un istituto di ricovero o sanitario, a condizione che l'abitazione posseduta a titolo di proprietà o usufrutto non risulti locata;

per i soggetti possessori di abitazione concessa in uso gratuito ai familiari (parenti entro il 1° grado: figlio/a , genero/nuora ,padre/madre,suocero/a) senza usufruire della detrazione;

per le pertinenze dell'abitazione principale , ancorché iscritte distintamente in catasto;

- 7 per mille per tutti gli altri soggetti passivi

mantenendo per l'anno 2008 la detrazione per l'abitazione principale in Euro 103.29, rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art.49- comma 1- del D. Lgs. N.267/2000;

Con votazione palese che dà il seguente esito

PRESENTI: 14

VOTANTI: 10

FAVOREVOLI: 10

CONTRARI: 0

ASTENUTI: 4 (SIMONETTI, GASPERINI; PICCHIAMI; MAGNARICOTTE)

DELIBERA

1. Di confermare , per i motivi espressi in narrativa, per l'anno 2008, l'aliquota dell'Imposta Comunale sugli Immobili, come sotto indicato:

- 4,7 per mille:

per le persone fisiche, soci assegnatari di cooperative edilizie a proprietà indivisa, assegnatari di alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le case popolari, residenti nel Comune , per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale;

per i soggetti anziani e disabili che hanno acquisito la residenza presso un istituto di ricovero o sanitario, a condizione che l'abitazione posseduta a titolo di proprietà o usufrutto non risulti locata;

per i soggetti possessori di abitazione concessa in uso gratuito ai familiari (parenti entro il 1° grado: figlio/a , genero/nuora ,padre/madre,suocero/a) senza usufruire della detrazione;

per le pertinenze dell'abitazione principale , ancorché iscritte distintamente in catasto;

- 7 per mille per tutti gli altri soggetti passivi

- € 103,29 detrazione per l'abitazione principale rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

2. Con ulteriore votazione, che dà il seguente esito :

PRESENTI: 14

VOTANTI: 10

FAVOREVOLI: 10

CONTRARI: 0

ASTENUTI: 4 (SIMONETTI, GASPERINI; PICCHIAMI; MAGNARICOTTE

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000.

TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI

(Articolo 49, comma 1 del D.lgs. 267/2000)

Servizio/Ufficio Proponente: CONTABILITA'
Proposta N°2008/12

Oggetto: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2008 -
CONFERMA

SETTORE: ECONOMICO FINANZIARIO

1) PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Favorevole Contrario

.....
Gavorrano li, 22/04/2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to PIAZZAIOLI RAG. ELISABETTA

2) PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.

Favorevole Contrario

.....
Gavorrano li, 23/04/2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

□

COMUNE DI GAVORRANO
PROVINCIA DI GROSSETO

=====

Firmato all'originale:

IL PRESIDENTE
Dott. Alessandro Fabbrizzi

IL SEGRETARIO GENERALE
LA PORTA DOTT. GIOVANNI

=====

Affissa all'ALBO PRETORIO il 18/08/2008

Reg. n. _____404_____

IL MESSO COMUNALE

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario Generale che copia della presente deliberazione:

1) E' stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 18/08/2008 per la prescritta pubblicazione e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Firmato all'originale
IL SEGRETARIO GENERALE

2) E' stata pubblicata come previsto al precedente punto n. 1, senza opposizioni.

Firmato all'originale
IL SEGRETARIO GENERALE

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suesesa deliberazione:

È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, T.U.E.L. 18.8.2000 n.267.

Gavorrano, lì.....

Firmato all'originale
IL SEGRETARIO GENERALE

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267, per il decorso di DIECI giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio.

Gavorrano, lì

Firmato all'originale
IL SEGRETARIO GENERALE

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

=====