

Il Sindaco illustra le motivazioni della variante e successivamente dichiara aperta la discussione.

(Nel frattempo il Consigliere Masini esce dall'aula consiliare. Sono le ore 11,55. Presenti: 13. Rientra alle ore 12,00. Presenti: 14).

Non ci sono interventi per cui

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICORDATO che con delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 28/11/2007 veniva adottato ai sensi dell'articolo 17 della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1 il Piano di recupero, di iniziativa pubblica, composto dai seguenti elaborati:

- relazione
- norme tecniche d'attuazione previdenti
- norme tecniche d'attuazione variate
- tavola 4 edificio ex dormitorio

PRESO ATTO che per tale provvedimento urbanistico sono state espletate le procedure di deposito e pubblicità previste dalla legge regionale n. 1/05, affinché tutti gli interessati potessero prenderne visione;

PRESO ATTO che copia degli elaborati della deliberazione del consiglio comunale n. 65 del 28/11/2007 e' stata inviata all'Amministrazione provinciale, ai sensi dall'articolo 69 della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1 e che il suddetto Ente non ha inviato nessun contributo;

RILEVATO che a questa Amministrazione sono pervenute 5 osservazioni al Piano di recupero in oggetto;

VISTO il documento allegato nel quale sono elencate le osservazioni pervenute e le controdeduzioni alle stesse;

VISTI gli elaborati grafici e le norme tecniche d'attuazione così come modificate dalle controdeduzioni alle osservazioni;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione palese che dà il seguente esito:

PRESENTI: 14

VOTANTI: 10

FAVOREVOLI: 10

CONTRARI: 0

ASTENUTI: 4 (SIMONETTI, GASPERINI; PICCHIAMI; MAGNARICOTTE)

DELIBERA

1. di accogliere, secondo lo schema e per le motivazioni contenute nel documento allegato le seguenti osservazioni, pervenute all'Amministrazione nei tempi previsti dall'articolo 69 legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1:

-n. 5 osservazioni dell'ufficio urbanistica

2. di accogliere parzialmente, secondo lo schema e per le motivazioni contenute nel documento allegato le seguenti osservazioni, pervenute all'Amministrazione nei tempi previsti dall'articolo 69 legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1:

-n. 1 di Pietro Dragoni

- n. 2 di Fabio Zappalorti per conto della Valli di maremma s.r.l., La miniera s.a.s., Immobiliare Cocomazzi e c. s.r.l., Bonvicini Maria Caterina

3. di non accogliere, secondo lo schema e per le motivazioni contenute nel documento allegato le seguenti osservazioni, pervenute all'Amministrazione nei tempi previsti dall'articolo 69 legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1:

-n. 3 di Maria Caterina Bonvicini

-n. 4 di Fabio Zappalorti per conto della Valli di maremma s.r.l.

4. di approvare definitivamente il piano recupero di via Ariosto composto dai seguenti elaborati:

- relazione
- norme tecniche d'attuazione previdenti
- norme tecniche d'attuazione variate
- tavola 4 edificio ex dormitorio

5. di pubblicare sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana l'avviso dell'approvazione della suddetta variante ai sensi dell'articolo 69, comma 6 della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1;

6. di inviare alla provincia copia della presente deliberazione come previsto dall'articolo 69, comma 4 della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1;

7. con ulteriore votazione che dà il seguente esito :

PRESENTI: 14

VOTANTI: 10

FAVOREVOLI: 10

CONTRARI: 0

ASTENUTI: 4 (SIMONETTI, GASPERINI; PICCHIAMI; MAGNARICOTTE)

dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n.267/2000.

TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI
(Articolo 49, comma 1 del D.lgs. 267/2000)

Servizio/Ufficio Proponente: PIANIFICAZIONE E URBANISTICA
Proposta N°2008/11

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DI VIA ARIOSTO

SETTORE: ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

1) PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Favorevole Contrario

.....
.....

Gavorrano li, 21/04/2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LENZI ARCH. ELISABETTA

1) 2) PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.

NON DOVUTO ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 67/2000.

Gavorrano li, 21/04/2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

COMUNE DI GAVORRANO
PROVINCIA DI GROSSETO

=====

Firmato all'originale:

IL PRESIDENTE

Dott. Alessandro Fabbrizzi

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giovanni La Porta

=====

Affissa all'ALBO PRETORIO il 09/05/2008

Reg. n. ____97____

IL MESSO COMUNALE

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario Generale che copia della presente deliberazione:

1) E' stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 09/05/2008 per la prescritta pubblicazione e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Firmato all'originale

IL SEGRETARIO GENERALE

2) E' stata pubblicata come previsto al precedente punto n. 1, senza opposizioni.

Firmato all'originale

IL SEGRETARIO GENERALE

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suesesa deliberazione:

È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, T.U.E.L. 18.8.2000 n.267.

Gavorrano, lì.....

Firmato all'originale

IL SEGRETARIO GENERALE

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267, per il decorso di DIECI giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio.

Gavorrano, lì20/05/2008.....

Firmato all'originale

IL SEGRETARIO GENERALE

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

=====