

Illustra la proposta il Sindaco che evidenzia che agli atti è stata posta una memoria avv. Cainelli in rappresentanza di una proprietà contigua. Non si tratta tecnicamente di una rituale osservazione alla variante adottata ma si è preferito considerarla come tale. L'Arch. Lenzi, responsabile del settore comunale competente, ha provveduto a predisporre controdeduzioni puntuali che si ritengono assolutamente condivisibili.

Propone pertanto l'approvazione della proposta.

Il Cons. Simonetti dichiara di condividere il giudizio espresso relativamente alla memoria dell'avv. Cainelli e ritiene che la variante sia meritevole di approvazione definitiva.

Dopo di che non essendoci interventi :

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICORDATO che con delibera di Consiglio comunale n. 8 del 07/03/2008 veniva adottata ai sensi dell'articolo 17 della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1 la variante urbanistica redatta dall'arch. Elisabetta Lenzi, responsabile del settore III, composta dai seguenti elaborati:

- relazione urbanistica e norme tecniche d'attuazione
- tavola 1 – estratto di Prg vigente e variato
- tavola 2 – vincoli in attuazione del codice dei beni culturali e del paesaggio d.lgs n. 42
- relazione geologica con allegati
- relazione di sintesi della valutazione integrata

PRESO ATTO che per tale provvedimento urbanistico sono state espletate le procedure di deposito e pubblicità previste dalla legge regionale n. 1/05, affinché tutti gli interessati potessero prenderne visione;

PRESO ATTO che copia degli elaborati della deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 07/03/2008 e' stata inviata all'Amministrazione Regionale e all'Amministrazione Provinciale, ai sensi dall'articolo 17, comma 1 della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1 e che i suddetti Enti non hanno inviato, successivamente, alcun contributo;

PRESO ATTO altresì che in data 20/06/2008 è pervenuta una memoria istruttoria da parte dell'avv. Elena Caianelli per conto del sig. Caianelli Mario;

VISTA la relazione dell'arch. Elisabetta Lenzi, in merito alla suddetta memoria, allegata alla presente delibera e ritenuto di concordare con il contenuto della medesima;

VISTA la legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1;

VISTO il P.R.G. vigente;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione favorevole unanime e palese espressa dai n. 13 consiglieri presenti votanti ;

DELIBERA

1. di approvare la variante urbanistica redatta dall'arch. Elisabetta Lenzi, responsabile del settore III, composta dai seguenti elaborati:
 - relazione urbanistica e norme tecniche d'attuazione
 - tavola 1 – estratto di Prg vigente e variato
 - tavola 2 – vincoli in attuazione del codice dei beni culturali e del paesaggio d.lgs n. 42
 - relazione geologica con allegati
 - relazione di sintesi della valutazione integrata
2. di fare proprio il contenuto della relazione dell'arch. Elisabetta Lenzi, in merito alla suddetta memoria, allegata alla presente delibera
3. di pubblicare sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana l'avviso dell'approvazione della suddetta variante ai sensi dell'articolo 17, comma 7 della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1;
4. di inviare alla regione e alla provincia copia della presente deliberazione come previsto dall'articolo 17, comma 7 della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1;
5. con ulteriore votazione riportante n. 13 voti favorevoli dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n.267/2000.

E.L.

TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI

(Articolo 49, comma 1 del D.lgs. 267/2000)

Servizio/Ufficio Proponente: PIANIFICAZIONE E URBANISTICA
Proposta N°2008/23

Oggetto: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL PRG RELATIVA ALL'ABITATO DI GAVORRANO

SETTORE: ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

1) PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Favorevole Contrario

.....
.....

Gavorrano li, 08/08/2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LENZI ARCH. ELISABETTA

1) 2) PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.

NON DOVUTO ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 67/2000.

Gavorrano li, 08/08/2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

COMUNE DI GAVORRANO
PROVINCIA DI GROSSETO

=====

Firmato all'originale:

IL PRESIDENTE
Dott. Alessandro Fabbrizzi

IL SEGRETARIO GENERALE
ASCIONE DOTT. GIUSEPPE

=====

Affissa all'ALBO PRETORIO il 08/10/2008

Reg. n. ____491____

IL MESSO COMUNALE

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario Generale che copia della presente deliberazione:

1) E' stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 08/10/2008 per la prescritta pubblicazione e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Firmato all'originale
IL SEGRETARIO GENERALE

2) E' stata pubblicata come previsto al precedente punto n. 1, senza opposizioni.

Firmato all'originale
IL SEGRETARIO GENERALE

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la sujestesa deliberazione:

È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, T.U.E.L. 18.8.2000 n.267.

Gavorrano, lì.....

Firmato all'originale
IL SEGRETARIO GENERALE

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, T.U.E.L. 18.8.2000, n. 267, per il decorso di DIECI giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio.

Gavorrano, lì

Firmato all'originale
IL SEGRETARIO GENERALE

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

=====