



# COMUNE DI GAVORRANO

## PROVINCIA DI GROSSETO



### Avviso di adozione di variante al regolamento urbanistico per riassegnazione posti letto alberghi rurali – art 45

Si informa che con deliberazione del CC n° 8 del 2/3/2013 veniva adottata la variante al regolamento urbanistico per la riassegnazione dei posti letto ad aziende agricole per interventi di alberghi rurali.

L'articolo 45 del Regolamento Urbanistico prevedeva l'individuazione di n° 160 posti letto complessivi ad aziende agricole del territorio e vincolava tali aziende, alla presentazione entro il 30/06/2011 di programmi e piani per tali interventi.

In data 28/06/2011 prot. n° 7808, veniva presentato da parte dell'azienda agricola Tenuta Casteani - ex Il Fosso della Bruna - il piano per la realizzazione di n°32 posti letto, tale proposta era risultata l'unica manifestazione di interesse per la localizzazione di detti interventi.

In data 9/07/2012 con delibera GC n°67 venivano riaperti i termini con nuovo bando pubblico per l'avviso di partecipazione per la proposta di localizzazione di 128 posti letto alberghi rurali rientrati nella disponibilità del regolamento urbanistico, tale bando veniva pubblicato in data 22/08/2012.

Con determina n° 420 del 27/12/2012 del Responsabile del Settore approvava la graduatoria del bando destinando alle seguenti aziende agricole disponibilità di posti letto:

- azienda agricola Camprotondo per n° 80 posti letto in area a prevalente funzione agricola;
- azienda agricola Poggio Divino per n° 25 posti letto in area a prevalente funzione agricola;

Tali interventi sono subordinati alla presentazione di piani e programmi entro la data del 31/12/2013 e la procedura di approvazione subordinata agli adempimenti previsti in materia di VAS.

In merito a quanto sopra chiunque abbia interesse può chiedere informazioni visionare atti o fornire il proprio contributo contattando il Servizio III Politiche ed Economia del Territorio al Piano Terreno del Palazzo Comunale nei seguenti giorni:

- Martedì mattina dalle ore 10 alle ore 12 – pomeriggio dalle ore 15 alle ore 17
- Giovedì pomeriggio dalle ore 15 alle ore 17
- Venerdì mattina dall'ore 10 alle ore 12

Il responsabile del Procedimento è l'Arch. Massimo Padellini tel 0566/843238, e-mail: [m.padellini@comune.gavorrano.gr.it](mailto:m.padellini@comune.gavorrano.gr.it)

Gavorrano, 4/4/2013

Il Garante della Comunicazione  
del Comune di Gavorrano  
Ing. Francesca Tosi