

**PIANO PER LE ALIENAZIONI E LE VALORIZZAZIONI DI BENI IMMOBILI DI
PROPRIETA' COMUNALE
(ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25 Giugno 2008 n. 112)**

2019

| n. | descrizione immobile | ubicazione | identificazione catastale | | superficie in mq./mc | attuale utilizzazione | destinazione urbanistica | valore presunto | note |
|----|-----------------------------------|---|---------------------------|---------------|----------------------|--|---|-----------------|---|
| | | | foglio | mappale | | | | | |
| 1 | Immobile ex scuola elementare | Bagno di Gavorrano | 84 | 248 | 2913 | Concessione di alcuni spazi ad Associazioni | Scheda 14.Ti Attività ricettive di tipo alberghiere, attività di ristorazione, pubblici esercizi, strutture ricettive | € 1.075.000,00 | E' stata confermata la previsione urbanistica del previgente RU |
| 2 | Laboratorio Educazione Ambientale | Loc. Finoria via Monticello n. 66 Gavorrano | 112 | 38 | 1600 | Inutilizzato | F1 Turistico ricettivo | € 330.000,00 | Immobile da valorizzare con cambio destinazione d'uso |
| 3 | Terreno | Via Ariosto loc. Filare | 110 | 719 (parte) | 170,00 circa | Corte recintata parzialmente, terreno incolto. | Tavola P2.03 Assetto del territorio sistema insediativi A2 delle addizioni successive | € 2.040,00 | |

TOTALE ANNO 2019 € 1.407.040,00

2020

| n. | descrizione immobile | ubicazione | identificazione catastale | | superficie in mq. | attuale utilizzazione | destinazione urbanistica | valore presunto | note |
|----|----------------------|------------|---------------------------|---------|-------------------|---|---|-----------------|--|
| | | | foglio | mappale | | | | | |
| 1 | Immobile commerciale | Caldana | 180 | 498/499 | 400,00 circa | Locali commerciali sotto parcheggio a Caldana | locali in passato adibiti a sede di partito politico, attualmente in disuso | € 220.000,00 | Immobile da valorizzare con cambio di destinazione urbanistica |

TOTALE ANNO 2020 € 220.000,00

2021

| n. | descrizione immobile | ubicazione | identificazione catastale | | superficie in mq. | attuale utilizzazione | destinazione urbanistica | valore presunto | note |
|----|----------------------|------------|---------------------------|---------|-------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|------|
| | | | foglio | mappale | | | | | |
| | | | | | | | | | |

TOTALE ANNO 2021 € _____ -