



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area IV

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LE INDAGINI GEOGNOSTICHE E I RILIEVI, PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA NELLA FASE PROGETTUALE, RELATIVO AGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COSTONE ROCCIOSO IN VIA VITTORIO VENETO E VIA FILIPPO TURATI A GAVORRANO

CUP D45B18002670005

CIG Z092CC3BF7

VERBALE LAVORI COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno duemilaventi il giorno ventuno del mese di maggio, alle ore 10:00:00 in Gavorrano, nella Civica Residenza, si sono riuniti preliminarmente in seduta riservata i sotto indicati commissari nominati, ai sensi di quanto disposto dall'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione n. 155 del 19/05/2020:

- Presidente – arch. Giampaolo Romagnoli, Responsabile Area 4;
- Componente - arch. Massimo Padellini, Responsabile Area 3;
- Componente - Paola Spissu, Istruttore direttivo dell'Area 4, con funzioni anche di segretario verbalizzante

PREMESSO:

- a) con deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 10/06/2019 venne approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COSTONE ROCCIOSO IN VIA VITTORIO VENETO E VIA F. TURATI A GAVORRANO**, a firma dell'ing. Antonio Mazzinghi, dell'importo complessivo di € 520.000,00 di cui € 360.500,00 per lavori e € 159.500,00 per somme a disposizione;
- b) Che con determinazione n. 72 del 26/03/2020 venne deciso di operare come segue:
 1. espletamento di un'indagine di mercato, conformemente a quanto previsto dalle Linee Guida n. 1 e 4 dell'A.N.A.C. di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, indagine volta a raccogliere le manifestazioni di interesse degli operatori economici a partecipare a procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera h), della Legge n. 55 del 14/06/2019;
 2. eventuale successivo invito, agli operatori economici che abbiano manifestato interesse, con procedura gestita interamente attraverso il sistema telematico S.T.A.R.T. messo a disposizione dalla Regione Toscana;
- c) Che con la medesima determinazione n. 77/2020:
 1. venne approvato l'avviso per la manifestazione di interesse;
 2. venne indicato di invitare alla successiva procedura di gare n. 5 operatori che esprimeranno correttamente il proprio interesse, individuando i criteri oggettivi e non discriminatori di selezione degli operatori economici da utilizzare nel caso di manifestazioni di interesse in numero superiore a 5;
 3. venne dato atto che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento sarebbe stato svolto dall'arch. Giampaolo Romagnoli, nella sua qualità di Responsabile dell'Area IV Lavori pubblici e manutenzioni;
- d) Che:
 1. l'avviso è stato pubblicato nel Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it> in data 27/03/2020;
 2. entro il termine del 10/04/2020 ore 12:00 stabilito dall'avviso sono pervenute n. 30 manifestazioni di interesse;



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area IV

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

- e) Che, con determinazione n. 103 del 15/04/2020, appurato che l'arch. Giampaolo Romagnoli si trovava indirettamente in una delle situazioni di conflitto di interesse, di cui all'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 risultando incompatibile con uno degli operatori economici partecipanti alla procedura, si prendeva atto che, a partire dalla medesima data, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sarebbero state svolte dall'architetto Massimo Padellini, nella sua qualità di Responsabile dell'Area III Politiche ed economia del territorio, al quale sono state attribuite le funzioni vicarie del sottoscritto con Decreto sindacale n. 1 del 02/01/2020;
- f) con determinazione n. 125 del 07/04/2020 venne deciso:
1. di approvare il verbale redatto in data 21/04/2020 dal RUP soprarichiamato;
 2. di procedere all'individuazione del miglior offerente per l'aggiudicazione dell'incarico professionale per le indagini geognostiche e i rilievi, per la progettazione definitiva ed esecutiva per il coordinamento della sicurezza nella fase progettuale, relativo agli interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del costone roccioso in via Vittorio Veneto e via Filippo Turati a Gavorrano, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera h), della Legge n. 55 del 14/06/2019;
 3. di invitare alla procedura gli operatori economici utilmente collocati nella graduatoria di cui al verbale del 21/04/2020;
 4. di aggiudicare l'appalto in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei criteri di valutazione pertinenti a natura, oggetto e caratteristiche del contratto, indicati nella lettera di invito;
 5. di procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei servizi per mezzo del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START) disponibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>;
- g) con determinazione a contrarre n. 131 del 06/05/2020 venne deciso:
1. di revocare la procedura negoziata indetta con la determinazione n. 125 del 07/04/2020;
 2. di effettuare nuova procedura negoziata ai fini dell'individuazione del miglior offerente per l'aggiudicazione dell'incarico in parola ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b,) del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera h), della Legge n. 55 del 14/06/2019;

DATO ATTO che i sottoscritti componenti della commissione giudicatrice, previa visione dell'elenco degli operatori economici invitati alla procedura, hanno sottoscritto dichiarazione ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 circa l'inesistenza a proprio carico di situazioni di incompatibilità tra essi e tra essi e i partecipanti, ai sensi degli artt. 51 e 52 del Codice di Procedura Civile;

VISTO che tutte le operazioni di gara sono state registrate e archiviate nell'applicativo Start; nel presente verbale vengono riportate solo le informazioni rilevanti;

PRESO ATTO del verbale redatto dal RUP in data odierna, dal quale risulta l'ammissione dei seguenti operatori economici:

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
RTI- CGA	RTI costituendo	studio associato ingegneri ING. CIANI LIBERO PROFESSIONISTA AIAZZI LUCA GEOLOGO DITTA INDIVIDUALE
CITTA' FUTURA S.C.	Società di professionisti	CITTA' FUTURA S.C.
RTP PROGEST	RTI costituendo	Studio Professionale Associato Progest



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area IV

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
		Catia Bianchi Ingegnere Geologo Cinelli LIBERO PROFESSIONISTA
Aleandri Group	RTI costituendo	Aleandri Project & Consulting S.r.l. Geologo
LEGOROCK- ECO GEO	RTI costituendo	LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO INGG. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI ECO GEO ENGINEERING SRL Ing. Curina Alessandra

La commissione alle ore 10:08:24 procede, in seduta pubblica, come previsto dalla lettera invito, al paragrafo 17, all'apertura delle buste chiuse elettronicamente contenenti le offerte tecniche e verifica la presenza dei documenti richiesti dalla lettera invito medesima.

Tale operazione viene effettuata condividendo lo schermo del computer con i partecipanti alla videoconferenza avviata sul sistema Go To Meeting.

Effettuata tale operazione, la Commissione decide di procedere in seduta segreta alla valutazione delle offerte tecniche secondo i criteri stabiliti nella lettera invito.

Ai termine dell'esame della documentazione tecnica, la commissione attribuisce i seguenti punteggi:



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area IV

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

A	professionalità ed adeguatezza dell'offerta			1		2		3		4		5	
	criterio	punti	n.	sub-criteri di valutazione	punti D	RTI- CGA	CITTÀ FUTURA S.C.	RTP PROGEST	RTP ALEANDRI GROUP	RTP LEGOROCK- ECOGEO			
1	Professionalità e adeguatezza desunta dalla descrizione di 2 servizi affini eseguiti	30	1	Grado di affinità del servizio svolto con quello da eseguire	20	0,70	14,00	0,90	18,00	0,70	14,00	0,90	18,00
			2	Prestazione approvata da soggetto committente pubblico	10	0,80	8,00	1,00	10,00	0,20	2,00	1,00	10,00
TOTALE PUNTI				30	30	22,00	28,00	24,00	16,00	28,00			

B	caratteristiche metodologiche dell'offerta			1		2		3		4		5			
	criterio	punti	n.	sub-criteri di valutazione	punti D	RTI- CGA	CITTÀ FUTURA S.C.	RTP PROGEST	RTP ALEANDRI GROUP	RTP LEGOROCK- ECOGEO					
1	Caratteristiche metodologiche desunte da illustrazione di massima della soluzione	20	1	Tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione	5	1,00	5,00	0,90	4,50	1,00	5,00	0,80	4,00	1,00	5,00



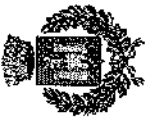
COMUNE DI GAVORRANO
PROVINCIA DI GROSSETO

Area IV

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

progettuale individuata come preferenziale e attuabile nel rispetto degli stanziamenti economici previsti	2	Modalità di esecuzione dell'incarico ed efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche dell'intervento	15	0,90	13,50	1,00	15,00	0,90	13,50	0,70	10,50	1,00	15,00
Risorse umane e strumentali a disposizione per lo svolgimento dell'incarico	2	Organigramma del gruppo di progettazione adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione	7	0,50	3,50	0,90	6,30	0,60	4,20	1,00	7,00	0,70	4,90
	2	Risorse strumentali a disposizione per lo svolgimento dell'incarico	3	0,80	2,40	1,00	3,00	0,90	2,70	0,90	2,70	0,90	2,70
TOTALE PUNTI			30		24,40		28,80		25,40		24,20		27,60

TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	60	46,40	56,80	49,40	40,20	55,60
---	-----------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area IV

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area IV

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

Termina così la seduta alle ore 17:00 stabilendo la data di apertura delle offerte economiche per il 26/05/2020 alle ore 11:00.

L'anno duemilaventi, il giorno ventisei del mese di maggio, alle ore 11:17:36, presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Gavorrano, la commissione nominata con determinazione n. 155 del 19/05/2020, premesso che, con comunicazione pubblicata sul portale START il 25/05/2020, gli operatori economici sono stati informati sulle modalità di condivisione dello schermo del computer sul quale sarebbero state svolte le successive operazioni di gara in seduta pubblica, avvia la seduta accedendo preliminarmente al sistema Go To Meeting e successivamente accedendo tramite le credenziali di accesso al Sistema Acquisti Telematici della Regione Toscana - Comuni della Val di Pecora - accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/> nell'area dedicata alla procedura.

Il Presidente dà lettura dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente relativamente all'offerta tecnica e procede all'inserimento degli stessi nel sistema START.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste chiuse elettronicamente contenenti le offerte economiche e temporali.

In base alla percentuale di ribasso offerta da ciascun operatore economico rispetto al tempo contrattuale di cui al paragrafo 4 della lettera invito, la commissione attribuisce i seguenti punteggi secondo il criterio stabilito nella lettera invito medesima:

Offerta tempo	1		2		3		4		5	
	RTI- CGA		CITTÀ FUTURA S.C.		RTP PROGEST		RTP ALEANDRI GROUP		RTP LEGOROCK- ECOGEO	
punti	ribasso offerto	punteggio attribuito	ribasso offerto	punteggio attribuito	ribasso offerto	punteggio attribuito	ribasso offerto	punteggio attribuito	ribasso offerto	punteggio attribuito
10	20%	10,00	20%	10,00	20%	10,00	10%	5,00	20%	10,00

Si procede, quindi, all'inserimento degli stessi nel sistema START.

Dalle offerte economiche presentate risultano i seguenti ribassi rispetto all'importo posto a base di gara e il punteggio attribuito in automatico dal sistema, applicando la formula indicata nella lettera invito:

OPERATORE ECONOMICO	ribasso	punteggio attribuito
RTI- CGA	30,20%	25,12



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area IV

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

<i>CITTÀ FUTURA S.C.</i>	12,22%	10,16
<i>RTP PROGEST</i>	43,47%	30,00
<i>RTP ALEANDRI GROUP</i>	33,54%	27,29
<i>RTP LEGOROCK- ECOGEO</i>	42,83%	29,82

La commissione approva la documentazione economica e temporale al fine di permettere la sistema, in modo automatico, di provvedere alla sommatoria del punteggio tecnico, temporale e economico.

La commissione rilevando che è stato commesso il seguente errore in fase di inserimento manuale nel sistema START del punteggio tecnico della *RTP LEGOROCK-ECOGEO*: è stato inserito il punteggio di 56,60 anziché 55,60. Tale errore non incide sulla graduatoria finale elaborata dal sistema.

La graduatoria risulta essere la presente:

OPERATORE ECONOMICO	Punteggio tecnico	Punteggio temporale	Punteggio economico	Punteggio complessivo
<i>RTP LEGOROCK- ECOGEO</i>	55,60	10,00	29,82	95,42
<i>RTP PROGEST</i>	49,40	10,00	30,00	89,40
<i>RTI- CGA</i>	46,40	10,00	25,12	81,52
<i>CITTÀ FUTURA S.C.</i>	56,80	10,00	10,16	76,96
<i>RTP ALEANDRI GROUP</i>	40,20	5,00	27,29	72,49

Accertato, pertanto, che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella del RTI costituendo fra:

- mandatario LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO ING. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI con sede legale in Perugia (PG) 06134 via del Rame n. 14 - C.F. e P.I. 03672950544
- mandante ECO GEO ENGINEERING SRL con sede legale in Trevi (PG) 06039 via Sant'Angelo n. 63 - C.F. e P.I. 02725640540
- mandante Ing. CURINA ALESSANDRA con sede legale Città di Castello (PG), 06016 Via Verga n. 12b - C.F. CRNLSN87H48C745Y - P.I. 03503880548 -

LA COMMISSIONE

Dichiara il medesimo PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATARIO della gara in oggetto.



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area IV

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

Visto che la migliore offerta e l'offerta seconda in graduatoria, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, risultano anomale, il presidente dispone la trasmissione del presente verbale al RUP per l'attivazione del sub procedimento di verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Termina così la seduta alle ore 12:33.

Letto, confermato e sottoscritto

PRESIDENTE arch. Giampaolo Romagnoli

COMMISSARI arch. Massimo Padellini

l.d. Paola Spissu

