



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

ALIENAZIONE IMMOBILI COMUNALI COMPRESI NEL PIANO DELLE

ALIENAZIONI 2018 / 2020

VERBALE

L'anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di marzo, alle ore 10:00 in Gavorrano, nella Civica Residenza, si è riunita la commissione composta, ai sensi del Regolamento per l'alienazione dei beni immobiliari di proprietà pubblica, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 06/02/2002, così come modificato dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 25/09/2013, come segue:

- Presidente – arch. Massimo Padellini, Sostituto Responsabile dell'Area Lavori pubblici e manutenzioni,
- Commissario - dott. Domenico Fimmanò, Segretario Generale dell'Ente,
- Commissario - Paola Spissu, responsabile del procedimento.

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 19 del 22/01/2019 l'i.d. Paola Spissu è stata nominata responsabile dei procedimenti amministrativi relativi alla ricerca del contraente per l'alienazione degli immobili inseriti nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2018/2020;
- con determinazione n. 50 del 08/02/2019, in attuazione della deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 01/02/2019, venne deciso di alienare i seguenti immobili di proprietà comunale, con aggiudicazione con le modalità a fianco di ciascuno indicate:
 - EX LABORATORIO DI EDUCAZIONE AMBIENTALE - Foglio 145 mappale 1 - in base all'art. 73 lett. c) del Regio Decreto 23/05/1924, n. 827, per mezzo di offerte segrete in aumento sul valore di stima di € 328.000,00;
 - CAMPEGGIO COMUNALE "LA FINORIA" - Foglio 112 mappali 51 e 38 - Foglio 145 mappali 1 e 153 - mediante offerte segrete sia in rialzo che in ribasso sul valore di stima di € 650.000,00;
- in data 11/02/2019 è stato redatto l'avviso di alienazione;
- in data 11/02/2019 l'avviso è stato trasmesso alla Regione Toscana per la pubblicazione sul BURT;
- con decorrenza 11/02/2019 l'avviso è stato pubblicato all'Albo on-line;
- con decorrenza 12/02/2019 l'avviso è stato pubblicato sul sito web istituzionale;
- in data 11/02/2019 è stato inoltrato comunicato alla stampa locale;
- i plichi contenenti l'offerta dovevano pervenire entro e non oltre le ore 11:00 del 14/03/2019;

PRESO ATTO

- che entro il suddetto termine non sono pervenute all'Ufficio Protocollo dell'Ente offerte relativamente a nessun lotto per cui è stata bandita la procedura di alienazione;
- che nessuno è presente alla gara;

LA COMMISSIONE



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

dichiara deserta la procedura pubblica per la vendita degli immobili di proprietà comunale in premessa indicati, riassumendo:

LOTTO	IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE DI STIMA	ESITO
1	ex Laboratorio Educazione Ambientale	Foglio 145 mappale 1	€ 328.000,00	deserta
2	Campeggio comunale "La Finoria"	Foglio 112 mappali 51 e 38 - Foglio 145 mappali 1 e 153	€ 650.000,00	deserta

Letto, confermato e sottoscritto

(f.to all'originale)

IL PRESIDENTE

I COMMISSARI
