

**PIANO PER LE ALIENAZIONI E LE VALORIZZAZIONI DI BENI IMMOBILI DI
 PROPRIETA' COMUNALE
 (ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25 Giugno 2008 n. 112)**

2022 - 2024

2022

n.	descrizione immobile	ubicazione	identificazione catastale			superficie in mq./mc	attuale utilizzazione	destinazione urbanistica	valore presunto	note
			foglio	mappale	subalterno					
1	Porzione di relitto stradale	Bagno di Gavorrano	84	da frazionare		mq 24,00	resede stradale non utilizzata	Regolamento urbanistico: Tessuto storico A2 addizioni successive; Piano operativo: Tcc4 Tessuto a funzioni e tipologie miste	€ 2.688,00	€ 2.688,00
4	Terreno	Via Ariosto loc. Filare	110	719 (parte)		mq. 170,00 circa	Corte recintata parzialmente, terreno incolto.	Regolamento urbanistico: Tessuto storico A2 addizioni successive; Piano operativo: Ts2 - Tessuto di matrice otto-novecentesca	€ 2.040,00	€ 2.040,00
5	Unità immobiliare uso pasticceria	Gavorrano Via delle Scuole	110	267	4	mq 44,00	Unità immobiliare adibita ad uso bar/pasticceria	Regolamento urbanistico:Tessuto Storico A2 addizioni successive; Piano operativo: (Ts2) tessuto storico di matrice otto-novecentesca.	€ 83.300,00	€ 83.300,00
6	Unità immobiliare uso pasticceria	Gavorrano Via delle Scuole	110	267	5	mq 43,44	Unità immobiliare a completamento dell'adiacente attività di bar/pasticceria	Regolamento urbanistico:Tessuto Storico A2 addizioni successive; Piano operativo: (Ts2) tessuto storico di matrice otto-novecentesca.	€ 42.571,12	€ 42.571,12
7	Unità immobiliare uso pasticceria	Gavorrano Via delle Scuole	110	267	6	mq. 53,00	Unità immobiliare ad uso magazzino dell'adiacente attività di bar/pasticceria	Regolamento urbanistico:Tessuto Storico A2 addizioni successive; Piano operativo: (Ts2) tessuto storico di matrice otto-novecentesca.	€ 22.037,40	€ 22.037,40

TOTALE ANNO 2022 € 152.636,52

€ 152.636,52