



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area III

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

AVVISO ESPLORATIVO PER SELEZIONE PROPEDEUTICA ALL’AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA E DI UNA PALESTRA SCOLASTICA FINANZIATE NELL’AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4

In esecuzione della determinazione n. 425 del 08/08/2022,

IL RESPONSABILE DELL’AREA III LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E GOVERNO DEL TERRITORIO

RENDE NOTO

Il Comune di Gavorrano con sede in Piazza Buozzi n. 16, 58023 Gavorrano (GR) – Tel. 0566 843211 – Fax 0566 843252 – sito internet www.comune.gavorrano.gr.it – indice una selezione propedeutica a successivo affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1, commi 1 e 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 così come modificato dall’art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108), della progettazione di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della nuova mensa scolastica e della nuova palestra scolastica all’interno del plesso della scuola primaria di Bagno di Gavorrano - piazza Donatori del sangue.

La selezione ha l’unico scopo di comunicare all’Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e, pertanto, non comporta impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l’Ente procedente ai fini dell’affidamento del servizio.

A sua insindacabile discrezione l’Ente potrà dar corso o meno alla selezione e alla successiva fase di affidamento, o adottare, nel merito, altre determinazioni, senza che i richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

VALORE E OGGETTO DELL’EVENTUALE SUCCESSIVO AFFIDAMENTO

L’importo base dell’affidamento è pari a € 20.000,00 oltre oneri contributivi e IVA.

Nel rispetto delle linee guida del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, la progettazione di fattibilità tecnico economica si comporrà dei seguenti elaborati:

1. relazione generale;
2. relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
3. relazione di sostenibilità dell’opera;
4. rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell’immediato intorno dell’opera da progettare;
5. elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;
6. computo estimativo dell’opera, in attuazione dell’articolo 32, comma 14 bis, del Codice;
7. quadro economico di progetto;
8. schema di contratto;



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area III

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

9. capitolato speciale d'appalto;
10. cronoprogramma;
11. piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza;
12. piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale.

1. - INFORMAZIONI GENERALI

Il Comune di Gavorrano è inserito nella graduatoria per i seguenti contributi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (Missione 4 - Istruzione e ricerca):

1. euro 530.000,00 per la nuova mensa scolastica di cui alla Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense"
2. euro 721.000,00 per la nuova palestra scolastica Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole

Le due nuove strutture si collocheranno all'interno dell'area del plesso scolastico posto a Bagno di Gavorrano in piazza Donatori del sangue, dove ha sede la scuola primaria.

In sede di richiesta di finanziamento, questa amministrazione ha approvato due progetti di prefattibilità tecnico economica che devono essere adeguati e implementati in ragione degli obiettivi posti dalle linee guida ministeriali.

2. - TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE

Procedura di selezione aperta, in forma anonima, propedeutica ad eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108).

3. - OGGETTO DELLA SELEZIONE

La presente selezione è finalizzata all'individuazione del/i professionista/i a cui affidare l'incarico della progettazione di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della nuova mensa scolastica e della nuova palestra scolastica all'interno del plesso della scuola primaria di Bagno di Gavorrano, piazza Donatori del sangue.

Le richieste e gli obiettivi prestazionali da perseguire sono illustrati nell'elaborato "Documento di indirizzo alla progettazione" allegato al presente avviso e reperibile sul sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente - bandi di gara e contratti - Atti relativi alle singole procedure - avvisi, bandi e inviti".

4. - DOCUMENTAZIONE PER LA SELEZIONE

Documentazione amministrativa

- Avviso
- Modello A - domanda di partecipazione alla selezione e dichiarazione unica



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area III

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

Documentazione tecnica:

- documento preliminare alla progettazione;
- scheda ambito di trasformazione At.U 4.04 Bagno di Gavorrano. Nuovo polo scolastico, contenuta nel piano operativo adottato;
- tavola P 2.04 del regolamento urbanistico vigente;
- Mensa: tavole del progetto di prefattibilità originario in formato Dwg e Pdf;
- Palestra: tavole del progetto di prefattibilità originario in formato Dwg e Pdf;

La suddetta documentazione è pubblicata sul sito web del comune di cui al punto 3, ove è possibile effettuare il relativo download.

5. - SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE ALLA SELEZIONE

Sono ammessi alla selezione gli architetti e gli ingegneri, come soggetti individuati dall'articolo 46, comma 1, del Decreto Legislativo n. 50/2016 in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. medesimo e di cui al DM 2 dicembre 2016, n. 263 ovvero:

- a) prestatori di servizi di ingegneria e architettura;
- b) società di professionisti;
- c) società d'ingegneria;
- d) prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici indicati nell'articolo art. 46 comma 1 lett. d), stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f) consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, tutti i componenti del raggruppamento devono essere iscritti agli albi dei rispettivi ordini professionali o comunque devono essere autorizzati all'esercizio della professione secondo normativa vigente nel Paese di appartenenza alla data di pubblicazione del presente avviso e ciascun componente deve essere in possesso dei requisiti di partecipazione pena l'esclusione dell'intero gruppo di progettazione.

I raggruppamenti temporanei di professionisti dovranno soddisfare le modalità stabilite dall'articolo 48 del Digs 50/2016. I concorrenti che parteciperanno in raggruppamento dovranno indicare il nome del professionista che svolgerà il ruolo di capogruppo e legale rappresentante del gruppo.

Non è ammessa la partecipazione contemporanea di un concorrente singolo anche come membro di un gruppo, né la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo né come capogruppo, né come componente, collaboratore o consulente.

L'eventuale partecipazione a più di un gruppo, anche con ruoli diversi come sopra specificato, comporta l'automatica esclusione del concorrente e di tutti i gruppi di cui il concorrente risulta presente.

I professionisti che parteciperanno in forma singola e i capigruppo dei raggruppamenti dovranno essere in possesso di laurea di 2° livello o magistrale in Architettura (classe LM 04) o in Ingegneria Civile (classe LM 23) o laurea equivalente vecchio ordinamento o titoli equipollenti.

I partecipanti alla selezione, quali singoli professionisti ovvero gruppi di progettazione, possono avvalersi di consulenti o collaboratori i quali saranno considerati terzi rispetto al soggetto partecipante alla selezione e potranno essere privi dell'iscrizione all'albo professionale.



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area III

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

6. - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E CAUSE DI INCOMPATIBILITA'

La partecipazione alla selezione implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente avviso e nel resto della documentazione.

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso, si fa riferimento al D.Lgs 50/2016 e alle norme dettate dalla legislazione in materia.

I soggetti che partecipano alla procedura esonerano espressamente la stazione appaltante e i suoi dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il sito dell'Ente per l'acquisizione della documentazione.

Nell'ambito del presente avviso, si intendono per istruzioni di gara, le informazioni fornite dallo stesso avviso e/o da altri documenti contenenti le istruzioni operative per lo svolgimento della selezione.

Poiché la lingua ufficiale della selezione è l'Italiano, l'utilizzo di un'altra lingua costituisce motivo di esclusione. Gli operatori stranieri dovranno far pervenire la documentazione richiesta per la verifica dei requisiti tassativamente in lingua italiana a pena di esclusione.

Non possono partecipare alla selezione in quanto incompatibili i dipendenti del Comune di Gavorrano e i soggetti, che hanno alla data di pubblicazione del presente avviso un rapporto di collaborazione, di qualsiasi natura, con l'Ente medesimo avente ad oggetto il tema della selezione.

L'incompatibilità è estesa ai coniugi e ai parenti fino al terzo grado compreso.

Tutti i concorrenti sono ammessi alla selezione con riserva di accertamento delle cause di incompatibilità.

7. - ANONIMATO

L'anonimato dei partecipanti sarà garantito per tutta la durata della selezione, fino alla pubblicazione della graduatoria e degli esiti finali.

8. - DIRITTO D'AUTORE

Il Comune di Gavorrano, con l'eventuale successiva aggiudicazione dell'incarico assume la proprietà delle proposte elaborate ai fini della selezione.

Al Comune di Gavorrano compete il diritto di pubblicare le proposte dopo la conclusione del procedimento, riportando il nome dell'autore senza nessun compenso.

9. - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE

I soggetti interessati devono far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Gavorrano

ENTRO IL 26 SETTEMBRE 2022 ALLE ORE 11:00

un unico plico opaco sigillato riportante la sola dicitura "AVVISO ESPLORATIVO PER SELEZIONE PROPEDEUTICA ALL'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DI UNA MENSA SCOLASTICA E DI UNA PALESTRA SCOLASTICA FINANZIATE NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4", indirizzato a:

Comune di Gavorrano, piazza Bruno Buozzi n.16 - 58023 Gavorrano (Gr)



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area III

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

Il suddetto plico dovrà contenere al suo interno due plichi opachi separati, a loro volta sigillati, recanti le seguenti diciture:

- BUSTA A - Avviso esplorativo per selezione propedeutica all'affidamento di un incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativa alla realizzazione di una mensa scolastica e di una palestra scolastica finanziate nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza - missione 4"

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- BUSTA B – Avviso esplorativo per selezione propedeutica all'affidamento di un incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativa alla realizzazione di una mensa scolastica e di una palestra scolastica finanziate nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza - missione 4"

ELABORATI

Sul plico esterno e sulle buste A e B in esso contenute dovrà essere riportata una **stringa di 8 caratteri alfanumerici** comunque combinati (che contenga almeno un numero e almeno una lettera), in carattere CALIBRI o ARIAL corpo 96 senza riquadrature, posizionata in alto a destra, inchiostro nero.

La mancanza della stringa alfanumerica comporta l'esclusione del concorrente, così come l'eventuale presenza di elementi identificativi.

Tutti i plichi dovranno garantire l'anonimato del mittente e recare esclusivamente le diciture sopra indicate.

Sono ammessi tutti i tipi di consegna, compresa la consegna a mano direttamente all'Ufficio Protocollo sito in piazza Bruno Buozzi, n. 16 a Gavorrano.

In caso di spedizione tramite corriere o posta il plico esterno dovrà riportare come mittente l'indicazione dell'ente Banditore ovvero: Comune di Gavorrano, piazza B. Buozzi n.16, 58023 Gavorrano.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo dell'Ente con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione).

L'Ufficio Protocollo dell'Ente riceve il lunedì, mercoledì e venerdì dalla ore 10,00 alle ore 12,00 e giovedì dalle 15,00 alle 17,00, (tel. 0566 843226).

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Gavorrano per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi altro motivo il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area III

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine indicato.

Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati.

Non sono ammesse integrazioni o sostituzioni ai plichi già consegnati, neppure entro i termini di validità dell'avviso.

9.1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DA INSERIRE NELLA BUSTA A

La BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - deve contenere a pena di esclusione:

- domanda di partecipazione e dichiarazione unica come da Modello A allegato al presente avviso, con allegate le copie dei documenti di identità in corso di validità del partecipante singolo o del capogruppo unitamente a quelle dei componenti del gruppo stesso.

9.2 - ELABORATI DA INSERIRE NELLA BUSTA B

La BUSTA B - ELABORATI - deve contenere a pena di esclusione:

- relazione tecnico-illustrativa - massimo 4 facciate, oltre copertina bianca con riportato in alto a destra il codice alfanumerico, in formato UNI A4 con orientamento verticale. Corpo del testo 12, interlinea 1,5 inchiostro nero.

La relazione, che potrà essere corredata di immagini e schemi grafici, dovrà illustrare i criteri guida della proposta ideativa in relazione agli obiettivi previsti e metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nell'avviso. La relazione dovrà contenere, inoltre, il quadro economico nel rispetto delle somme di cui al punto 1. (Informazioni generali) e una descrizione sintetica del metodo di approccio alla progettazione in maniera da conseguire le finalità del Documento preliminare alla progettazione.

- due tavole grafiche in formato UNI A1 - orientamento orizzontale e ripiegate in A4 – in scala adeguata, stampata su carta, stampa su una sola facciata, con tecnica rappresentativa libera in bianco/nero o colori, contenente la rappresentazione dell'idea progettuale.

Il partecipante dovrà inserire il numero dell'elaborato in alto a sinistra delle tavole (Tavola 1 e Tavola 2) mentre il codice alfanumerico prescelto dovrà essere posizionato in alto a destra di ciascuna tavola, sempre con inchiostro nero.

Gli elaborati dovranno garantire l'anonimato del mittente e recare esclusivamente le diciture sopra indicate.

10. - RICHIESTA CHIARIMENTI



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area III

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

Le richieste di chiarimenti possono essere inoltrate esclusivamente all'indirizzo e-mail lavoripubblici@comune.gavorrano.gr.it, entro il 21/09/2022.

11. - FASE DI VALUTAZIONE ED ESITO FINALE

11.1 - COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione sarà nominata successivamente alla scadenza del termine previsto al punto 9 del presente avviso per la presentazione delle proposte progettuali, secondo criteri di trasparenza e competenza.

I lavori della Commissione sono riservati. A conclusione degli stessi, la commissione redigerà il verbale finale contenente la graduatoria della selezione, con le motivazioni per tutti i concorrenti.

La decisione della commissione è vincolante per l'Ente.

11.2 - LAVORI DELLA COMMISSIONE

Nella sua prima seduta la Commissione deciderà in merito all'ammissione dei partecipanti sulla base della presenza nel plico della busta A e degli elaborati richiesti nella busta B, nonché dell'anonimato dei plichi sigillati.

I lavori della Commissione Giudicatrice procederanno attraverso le seguenti operazioni:

- separazione delle buste "A" e "B";
- verifica che gli elaborati contenuti nella busta "B" siano conformi a quanto previsto dal punto 9.2 dell'avviso;
- esame degli elaborati contenuti nella busta "B";
- attribuzione dei punteggi da parte di ogni componente della Commissione Giudicatrice;
- redazione dei verbali delle singole riunioni;
- formazione della graduatoria risultante dalla media dei punteggi ottenuti dalle singole proposte;
- verifica della documentazione della busta "A";
- redazione del verbale finale contenente la graduatoria dei candidati ammessi con l'associazione del nominativo del candidato;
- consegna degli atti della Commissione al RUP.

11.3 - PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE

La commissione valuterà le proposte riferendosi unicamente ai seguenti criteri espressi con una valutazione in centesimi, come specificato nel seguente prospetto:

ELEMENTO DI VALUTAZIONE	PUNTI
a. qualità architettonica, qualità delle soluzioni adottate e coerenza rispetto agli obiettivi contenuti nel documento preliminare alla progettazione e qualità	70
b. accuratezza e approfondimento della proposta	30

Il risultato del punteggio finale è determinato dalla sommatoria della media dei punti assegnati da ciascun membro della commissione giudicatrice per ogni singolo criterio applicato.

Si darà luogo alle operazioni di valutazione anche in presenza di una sola proposta.



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Area III

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

11.4 - ESITO DELLA SELEZIONE

La graduatoria della selezione verrà approvata mediante apposito provvedimento amministrativo e verrà pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente.

12. - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riferimento al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

13. - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è l'arch. Giampaolo Romagnoli – Comune di Gavorrano – Area III Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio, piazza B. Buozzi, n. 16, Gavorrano (GR) – telefono 0566 843224 e-mail : lavoripubblici@comune.gavorrano.gr.it.

Gavorrano, 11 agosto 2022

Il Responsabile dell'Area III
Lavori pubblici, manutenzioni e governo
del territorio
arch. Giampaolo Romagnoli

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e conservato, secondo la normativa vigente, negli archivi del Comune di Gavorrano.