



# **COMUNE DI GAVORRANO**

**Provincia di Grosseto**

## **AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E GOVERNO DEL TERRITORIO**

### **PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MANUTENZIONE PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE N. 805 del 28-12-2021**

Oggetto : DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO PRESSO IL CENTRO SOCIALE DI BIVIO RAVI E LA SCUOLA D'INFANZIA DI BAGNO DI GAVORRANO- CIG Z79348D559

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

VISTI:

- i decreti del Sindaco nn. 8 del 17/04/2020, 15 del 06/07/2020, 26 del 31/12/2020, 11 del 17/08/2021, 2 del 27/01/2021 e 14 del 10/10/2021 con i quali sono stati nominati i responsabili dei servizi;
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267, relativi alla competenza dei dirigenti o dei responsabili dei servizi nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 7 del 26/03/2021 "Approvazione Bilancio di Previsione Triennale 2021/2023", e le successive variazioni apportate con le deliberazioni del C.C. nn. 14 del 30/04/2021, 27 del 24/05/2021, 36 del 12/07/2021, 38 del 30/07/2021, n. 45 del 27/09/2021 e n. 50 del 29/11/2021, oltre alla deliberazione della G.C. n. 154 del 25/10/2021 ratificata con deliberazione del C.C. n. 49 del 29/11/2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n° 45 del 12.04.2021 "Approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2021/2023 (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000). Parte Finanziaria.", come successivamente modificata dalla deliberazione n. 187 del 9.12.2021;

Dato atto, ai sensi del paragrafo 6.4 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, dell'assenza di conflitto di interessi in relazione al procedimento di cui al presente atto;

Premesso che:

- con determinazione n. 440 del 24/08/2021 venne disposto di individuare l'operatore economico per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria programmata degli impianti di riscaldamento e di raffrescamento presso gli edifici di proprietà comunale e assunzione del ruolo di terzo responsabile nel periodo 01/10/2021 - 30/09/2023;
- con il medesimo atto, il servizio venne affidato alla ALTRO CLIMA s.a.s. di Paladino S & C con sede in Grosseto via Ametista n. 22 - c.f. e p.IVA 01579660539;
- in data 10/09/2021, Rep. 21, è stato sottoscritto il relativo contratto;

Rilevato che, l'art. 4 del suddetto contratto, prevede *"Le prestazioni di manutenzione straordinaria destinate a ricondurre al normale funzionamento gli impianti e le prestazioni straordinarie per operazioni di pronto intervento saranno oggetto di un dettagliato preventivo di spesa che dovrà essere approvato dal Comune prima di procedere a qualsiasi intervento"*;

Attesa la necessità di eseguire le seguenti prestazioni di manutenzione straordinaria:

- sostituzione vaso di espansione, valvola di sicurezza e pressostati di minima e di massima, della caldaia a servizio della scuola d'infanzia a Bagno di Gavorrano;
- sostituzione caldaia a servizio del centro sociale a Bivio di Ravi;

Visti i preventivi Prot. in arrivo n. 18667/2021 e 18698/2021, con i quali l'appaltatore ha indicato di effettuare gli interventi di manutenzione straordinaria sopra descritti al prezzo di € 1.880,00 oltre IVA;

VERIFICATO che la spesa può essere imputata al Cap. PEG 208935 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO (finanz. riutilizzo contributo)", in quanto trattasi di contributo assegnato ad intervento già realizzato e finanziato con fondi di bilancio, interamente rendicontato;

TENUTO CONTO che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 4 della L. 241/90 è il sottoscritto Responsabile dell'Area IV Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio, arch. Giampaolo Romagnoli, possedendo i requisiti previsti dalle Linee guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTO l'art. 1, commi 1 e 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 così come convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

VISTO l'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 così come convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

RICHIAMATO l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, in ottemperanza al quale "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

CONSIDERATO che trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che il presente procedimento è assoggettato alla Legge 13 agosto 2010 n. 136, art. 3, e che l'ANAC ha attribuito il CIG Z79348D559;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

VISTI gli articoli 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000;

## **D E T E R M I N A**

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;
2. di dare atto che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 19 del D.Lgs. 267/2000:
  - l'interesse pubblico che si intende soddisfare è quello di effettuare le seguenti prestazioni di manutenzione straordinaria:
    - sostituzione vaso di espansione, valvola di sicurezza e pressostati di minima e di massima, della caldaia a servizio della scuola d'infanzia a Bagno di Gavorrano;
    - sostituzione caldaia a servizio del centro sociale a Bivio di Ravi;
  - la spesa trova copertura nel bilancio di previsione 2021 con esigibilità entro il 2021;
  - il contratto verrà stipulato secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016;
3. ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 così come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108);
4. di affidare alla ALTRO CLIMA s.a.s. di Paladino S & C con sede in Grosseto via Ametista n. 22 - c.f. e p.IVA 01579660539 - gli interventi di manutenzione straordinaria in parola, per l'importo di € 1.880,00 oltre € 413,60 per IVA pari ad un totale, quindi, di € 2.293,60;
  1. di impegnare la spesa sul bilancio 2021 al Cap. PEG 208935, dando atto che la stessa è esigibile entro il 31/12/2021;
  2. di dare atto che verranno assolti gli obblighi di trasparenza di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013;
  3. di dare atto che responsabile unico del procedimento per la presente procedura è il sottoscritto Arch. Giampaolo Romagnoli;
  4. di dare atto che il presente procedimento è assoggettato alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 art. 3.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
(GIAMPAOLO ROMAGNOLI)**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Gavorrano ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.