

COMUNE DI GAVORRANO
Provincia di Grosseto

PIANO STRUTTURALE

MODIFICATO A SEGUITO DELLA CONFERENZA PESAAGGISTICA

1. Quadro conoscitivo

Utilizzazione del territorio

Tav.1.8d - Struttura fondiaria e trasformazioni territoriali:
il trend dell'ultimo decennio

quadrante nord-ovest

scala 1:10.000

Sindaco:
Andrea Biondi

Progettisti:
Stefano Giommoni
Rita Monaci
Pietro Petri

Giunta Comunale:
Francesca Bargiacchi
Claudio Saragosa
Daniele Tonni
Stefania Ulivieri

Indagini geologiche:
Sandro Ricci

Indagini idrauliche:
Mauro Di Felice

Indagini forestali:
Fausto Grandi

Responsabile del Procedimento:
Giampaolo Romagnoli

Collaboratori:
Giovanna Pessina
Riccardo Rossi

Garante dell'Informazione e della Partecipazione:
Francesca Toi

Gavorrano-2.0

Piano Strutturale Comunale - Piano Operativo Comunale

PS

PO

Febbraio 2022

Legenda

TRASFORMAZIONI TERRITORIALI PROMOSSE DALLE AZIENDE AGRICOLE TRA IL 2009 ED IL 2018

STRUTTURA FONDARIA

Aziende con superficie compresa tra 0 ha e 50 ha

Aziende con superficie compresa tra 50 ha e 100 ha

Aziende con superficie compresa tra 100 ha e 300 ha

Aziende con superficie maggiore di 300 ha

PROGRAMMI AZIENDALI PLURIENNALI DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO-AMBIENTALE

Anno

2009

2010

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

2018

Terreni vincolati

Papmaa approvato

Varianti Papmaa approvata

Stile: n° identificativo Papmaa:
numero progressivo pratica a azienda

n°v identificativo Papmaa variato:
numero progressivo pratica a azienda

Abitazione rurale

Annessi agricoli

Destinazione

Riuso agrituristico

Albergo rurale

Agricampaggio

Invaso irriguo

Impianto fotovoltaico

2. Interventi agrari

Impianto di oliveto

Impianto di vigneto

Impianto di frutteto

Nuova superficie a seminativo irriguo

Nuova superficie ortiva

Recupero castagneto da frutto

DATI DI BASE

Insedimenti urbani

Insedimenti del territorio rurale

Reticolo idrografico

Limite amministrativo

MONITORAGGIO PAPMAA 2009 - 2018

PAPMAA 2009 - 2018					
n° Id.	Delibera Determina	Data	Ditta	Località	Superficie aziendale vincolata ha
1	257	29/06/2009	Ghili Gabriella	Fontebotzi	5,9530
2	310	04/08/2009	D'Ariano Carmela	Le Basse Cakiana	8,5311
3	311	04/08/2009	Bernardini Moreno	Poggio al Fabbro	22,6307
4	408	25/11/2009	Vignoli Luigi e C. Sas	Colacchia	22,7283
5	146	05/05/2010	Salvadori Silvio	Merlina	13,8602 tot. ha
6	212	16/06/2010	Mattori Flora	Pod. Fonte al Padochio - Ravi	2,1973 tot. ha
7	230	25/06/2010	Pigliat Marcella	Via Pirite n.4 - Bagno La Merlina	10,0785 tot. ha
8	293	26/08/2010	Fonte Porina società agricola s.s.	Colle Belconci - Ravi	12,3298 tot. ha
9	306	06/09/2010	Mgiori Maria	Casteani	17,3256 tot. ha
10	328	28/09/2010			29,6554 tot. ha
10V	328	09/07/2011	Sequerciani società agricola s.s.	Sequerciani	7,6502 tot. ha
10V2	328	09/07/2011			16,2470 tot. ha
10V3	328	09/07/2011			12,9921 tot. ha
11	420	30/11/2010	Tenuta Casteani (Petrosi Mario)	Casteani	6,1873 tot. ha
11V	420	24/05/2013			6,6006 tot. ha
11V2	420	24/05/2013			36,0110 tot. ha
12	420	30/11/2010			76,6295 tot. ha
12V	420	24/05/2013			6,8997 tot. ha
12	420	30/11/2010	Salvadori Daniele	S. Teresa nuova	83,5892 tot. ha
12V	420	24/05/2013			6,8564 tot. ha
13	60	03/03/2011	Gaudio Daniel	Forconali - Giuncarico	6,9507 tot. ha
14	66	03/03/2011	Euglielmi Giovanni	Pod. Casertina - Castellaccia	4,7059 tot. ha
15	104	08/04/2011	Virga Maria	Casteani	43,9682 tot. ha
16	125	13/04/2011	Ethenera soc. agr. Di Anobile Andrea	Casteani	33,0251 tot. ha
17	195	06/06/2011	Occherini Simona	Sassone	33,3974 tot. ha
18	226	29/06/2011	Franconi Guido e Guido s.s.	Pod. Gozzuto I	51,3483 tot. ha
19	31	03/09/2011	Salvadori Giovanni	Pod. S. Leopoldo - Merlina	28,8899 tot. ha
20	40	30/09/2011	Quora Guido	Cakiana	18,6559 tot. ha
21	408	25/11/2011	Maria Andrea		12,2876 tot. ha
22	483	30/12/2011	Hata Farm srl	Pod. Mattalone	11,0041 tot. ha
23	54	23/02/2012	Donni Enrica	Loc. Pian del Mito - Casteani	13,2069 tot. ha
24	136	18/05/2012	Felici Erode	Pod. Casalone - Forni	7,2963 tot. ha
25	248	27/08/2012	Fertuna società agricola srl	Grill	8,5914 tot. ha
26	29	22/01/2013	Asta Giancarlo	Casteani	138,3228 tot. ha
27	134	08/04/2013	Leoni Luca	Pod. L. Cusi - Bivio Ravi	32,4929 tot. ha
28	136	08/04/2013	Gianbelle Nicola	Pod. S. Benedetto - Giuncarico	11,1246 tot. ha
29	198	12/06/2013	Salvadori Vito e Salvadori Massimo Brunetta s.r.l.	Casteani	46,0117 tot. ha
30	33	21/01/2014	Società agricola La Madonna srl	Gavorrano e Massa	231,2795 tot. ha
30V	33	21/01/2014			22,3318 tot. ha
31	235	24/06/2014	Zoni Lorenzo e Merzia s.s. agricola	Pod. S. Oreste - Bagno G. Cakiana	27,1203 tot. ha
32	370	13/10/2014	Berti Stefano		49,4521 tot. ha
33	428	17/11/2014	Cozzani Riccardo	Loc. Bandina	3,9074 tot. ha
34	2	07/01/2015	Barbuto Ivan Riccardo	Loc. Poggio Cavallino	8,5081 tot. ha
35	287	01/07/2015	Picco Mica e Manissero Giuseppe	Pod. Le Panche - Bivio Ravi	30,0554 tot. ha
36	466	02/10/2015	Società agricola Podere S. Oreste di Fracanzani	Loc. Bivio Ravi	9,9832 tot. ha
36V	280	26/07/2017			7,9393 tot. ha
37	468	05/10/2015	Galluzzi Giovanni	Loc. La Magia - Giuncarico	3,5454 tot. ha
38	13	26/01/2016	Manfrin Daniel	Pod. le Basse - Ravi	11,4847 tot. ha
39	19	29/01/2016	Grande Maria Tea	Pod. la Carreta - Ravi	4,0987 tot. ha
40	53	25/02/2016	Turri Alessandro	Pod. Diana - Casteani	11,1619 tot. ha
41	54	25/02/2016	Agazzi Emilia	Pod. S. Giovanni - il Lupo	19,2232 tot. ha
42	139	20/04/2016	Baragatta Giancarlo	Loc. Minna Ravi	7,2209 tot. ha
43	140	21/04/2016	Morrelli Andrea	Loc. Poggio all'Olio	7,3768 tot. ha
44	281	26/07/2016	Naselli Barbara	Podere le Basse - Bivio Ravi	9,6081 tot. ha
45	334	09/09/2016	Azienda agricola di Camporotondo	Bagno di Gavorrano	52,8151 tot. ha
46	123	20/03/2017	Ditta Sfera srl	Casa Gigante - Giuncarico	11,0235 tot. ha
47	639	18/12/2017	Ditta Fattoria Schelli s.s. agricola	Pod. S. Gaudenzio - Giuncarico	4,2276 tot. ha
48	45	30/01/2018	Ditta Cozzani Federico	Loc. Bagno di Gavorrano	24,6156 tot. ha
49	104	26/02/2018	Maraschi s.s. agricola	Loc. Baccico - Grill	14,7126 tot. ha
50	304	4/3/28	Pellicchio Laura	Casa Corti Cakiana	1,4281 tot. ha
51	431	07/08/2018	Tosi Giuseppe	Loc. Campolungo Cakiana	23,1402 tot. ha
52	616	08/11/2018	Società Agricola Rigolaccio srl	Loc. Rigolaccio Bagno di G.	23,0885 tot. ha
TOTALE TERRENI VINCOLATI					14,1076 tot. ha
					25,3218 tot. ha
					1382,4391 tot. ha

INTERVENTI EDILIZI PAPMAA									
Anni	Residenza rurale n°	Annesso n°	Dev. n°	Riuso agrituristico n°	Albergo rurale n°	Agricampaggio n°	Invaso irriguo n°	Impianto fotovoltaico n°	
2009 - 2018	7	25	4	2	1	1	1	4	5
2014 - 2018	6	30	3	9	2	1	1	3	0
DIFFERENZA	-1	5	-1	7	1	0	-1	-1	-5

INTERVENTI AGRICOLI E FORESTALI PAPMAA							
Anni	Oliveto ha	Vigneto ha	Frutteto ha	Seminativo irriguo ha	Olio Vitis ha	Castagneto ha	
2009 - 2013	28,47	10,22	6,60	13,00	0,95	0,00	
2014 - 2018	20,57	16,62	0,49	4	13,33	1,24	
DIFFERENZA	-7,90	6,40	-6,11	-9,00	12,38	1,24	

