COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Settore III

Lavori pubblici, manutenzioni e governo del territorio

UFFICIO PROTEZIONE CIVILE

AGGIORNAMENTO CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

2006 - 2025

VINCOLI

CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Normativa di riferimento:
Legge 21 novembre 2000, n. 353 - "Legge-quadro in materia di incendi boschivi" - pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 280 del 30 .11.2000
Legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 - "Legge forestale della Toscana" - pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 14, parte prima, del 31.03.2000

Art.76	Comma 4 lettera a)	VINCOLO A	Nei boschi percorsi da incendi è vietato per dieci anni, il pascolo di qualsiasi specie di bestiame, fatte salve le deroghe previste dal regolamento forestale in caso di favorevole ricostituzione del soprassuolo boschivo;
Art.76	Comma 4 lettera b)	VINCOLO B	Nei boschi percorsi da incendi è vietato per cinque anni l'esercizio dell'attività venatoria, qualora la superficie bruciata sia superiore ad ettari uno, in presenza della tabellazione realizzata con le modalità definite nel piano AIB.
Art.76	Comma 5 lettera a)	VINCOLO C	Sia nei boschi percorsi dal fuoco e, sia nella fascia entro cinquanta metri da tali boschi, nei soli pascoli percorsi dal fuoco, fatte salve le opere pubbliche, le opere necessarie all'AIB e quanto previsto negli strumenti urbanistici approvati precedentemente al verificarsi dell'incendio, è vietata per un periodo di quindici anni, ogni trasformazione del bosco in altra qualità di coltura;
Art.76	Comma 5 lettera b)	VINCOLO D	Sia nei boschi percorsi dal fuoco e, sia nella fascia entro cinquanta metri da tali boschi, nei soli pascoli percorsi dal fuoco, fatte salve le opere pubbliche, le opere necessarie all'AIB e quanto previsto negli strumenti urbanistici approvati precedentemente al verificarsi dell'incendio, per un periodo di venti anni, la realizzazione di edifici o di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive.
Art.76	Comma 6	VINCOLO E	Alle aree di cui al comma 5 ed agli immobili ivi situati si applica la disposizione dell'articolo 10, comma 1 terzo periodo, della l. 353/2000 e successive modificazioni: "In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro QUINDICI ANNI dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. " Primo Periodo: "Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni."
Art.76	Comma 7	VINCOLO F	Sia nei boschi percorsi dal fuoco che nei pascoli, situati entro 50 metri dai boschi, percorsi dal fuoco, sono vietate, per cinque anni, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla Regione negli altri casi, per accertate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali o paesaggistici.

ANNO **2006**

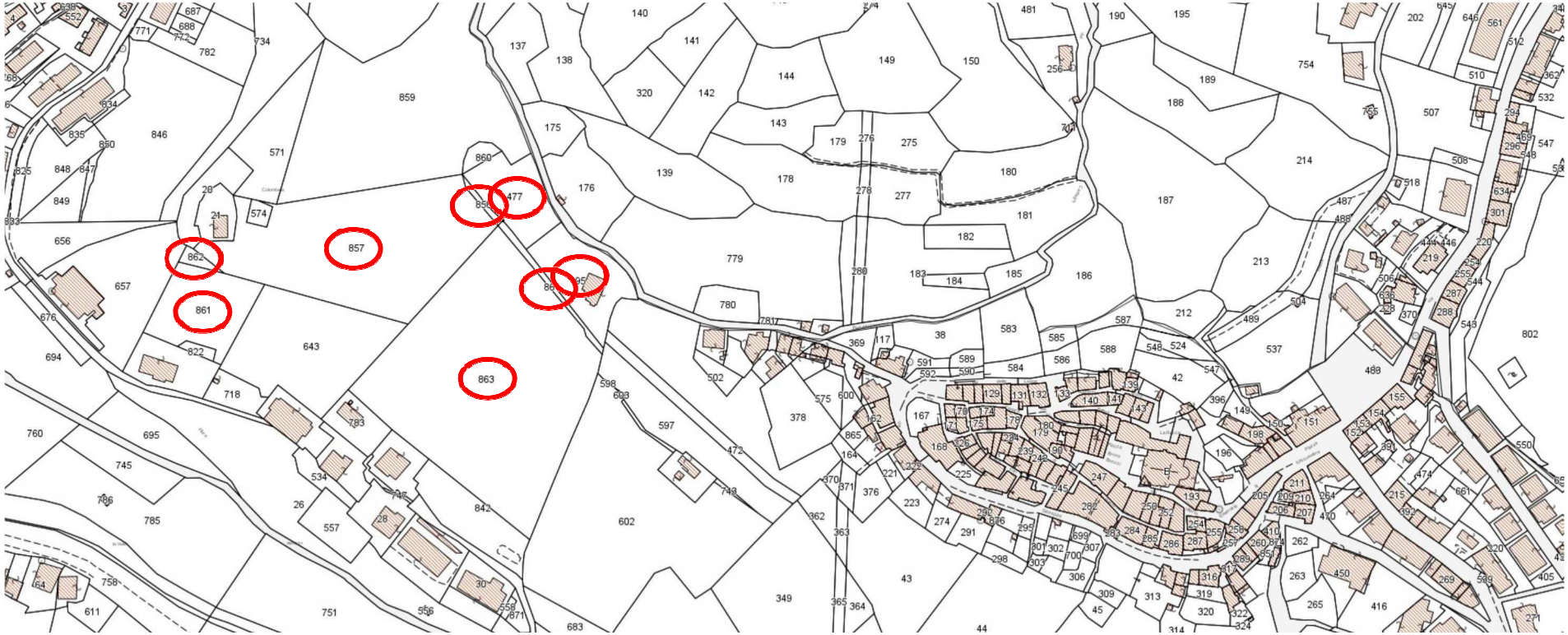
CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda vincoli n.1

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	FILARE COLOMBAIA
DATA INCENDIO	26/06/2006

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scaduto il 26/06/2016
VINCOLO B	Scaduto il 26/06/2011
VINCOLO C	Scaduto il 26/06/2021
VINCOLO D	Scaduto il 26/06/2026
VINCOLO E	Scaduto il 26/06/2021
VINCOLO F	Scaduto il 26/06/2011

FOGLIO 110


857
862
861
863
859
860
846
571
574
643
718
783
842
602
779
780
781
783
575
600
378
865
472
748
362
363
349
365
364
43
44
45
683
751
556
557
534
758
611
760
695
745
785
786
694
656
657
676
849
848
847
835
850
825
822
687
688
771
782
734
552
638
634
140
141
137
138
320
142
144
143
149
150
175
176
139
178
179
276
275
277
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
195
481
256
754
214
213
212
587
588
585
586
583
584
589
590
591
592
369
117
38
502
598
599
597
221
223
274
291
298
306
309
313
320
322
324
314
316
319
263
265
416
450
269
405
271
661
474
550
802
488
537
524
548
547
396
149
198
196
193
211
210
209
206
207
264
410
262
260
257
254
255
287
288
289
284
285
286
307
302
303
301
699
700
245
247
225
226
239
240
168
167
164
162
179
180
175
174
171
131
132
129
140
141
143
139
42
33
155
154
153
152
151
150
544
543
506
504
489
487
486
444
446
219
220
255
254
287
288
370
228
636
634
301
547
548
296
297
507
508
518
532
510
512
561
646
645
202
340
362
271
269
589
405
320
215
392
390
410
416
265
263
450
262
257
260
289
287
284
285
286
307
302
303
301
699
700
306
309
313
320
322
324
314
316
319
317
45
44
43
349
365
364
362
363
298
291
274
223
221
225
226
247
245

CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Normativa di riferimento:

Scheda vincoli n.2

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	CASTEL DI PIETRA
DATA INCENDIO	19/07/2006

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scaduto il 19/07/2016
VINCOLO B	Scaduto il 19/07/2011
VINCOLO C	Scaduto il 19/07/2021
VINCOLO D	Scaduto il 19/07/2026
VINCOLO E	Scaduto il 19/07/2021
VINCOLO F	Scaduto il 19/07/2011

FOGLIO 20

ANNO **2007**

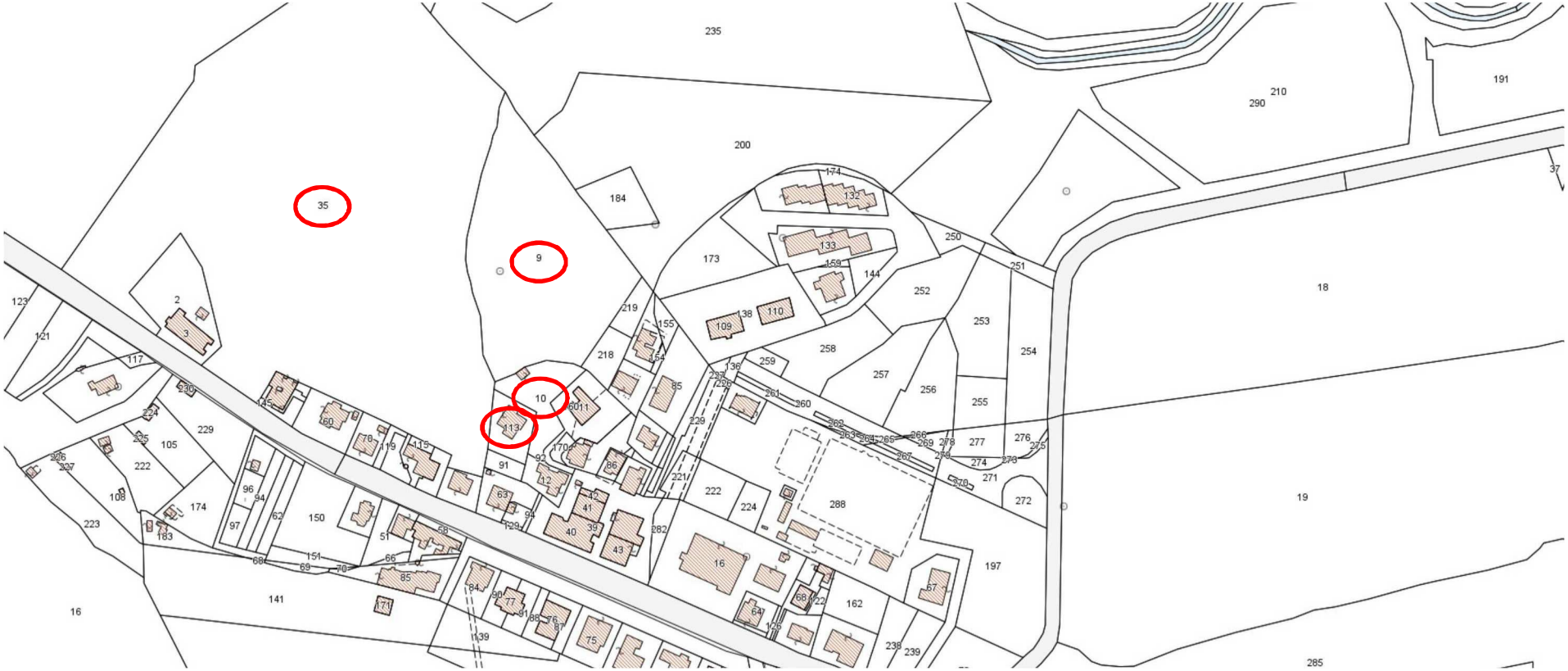
CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda vincoli n.3

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	GRILLI
DATA INCENDIO	28/07/2007

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scaduto il 28/07/2017
VINCOLO B	Scaduto il 28/07/2012
VINCOLO C	Scaduto il 28/07/2022
VINCOLO D	Scade il 28/07/2027
VINCOLO E	Scaduto il 28/07/2022
VINCOLO F	Scaduto il 28/07/2012

FOGLIO 207



ANNO **2008**

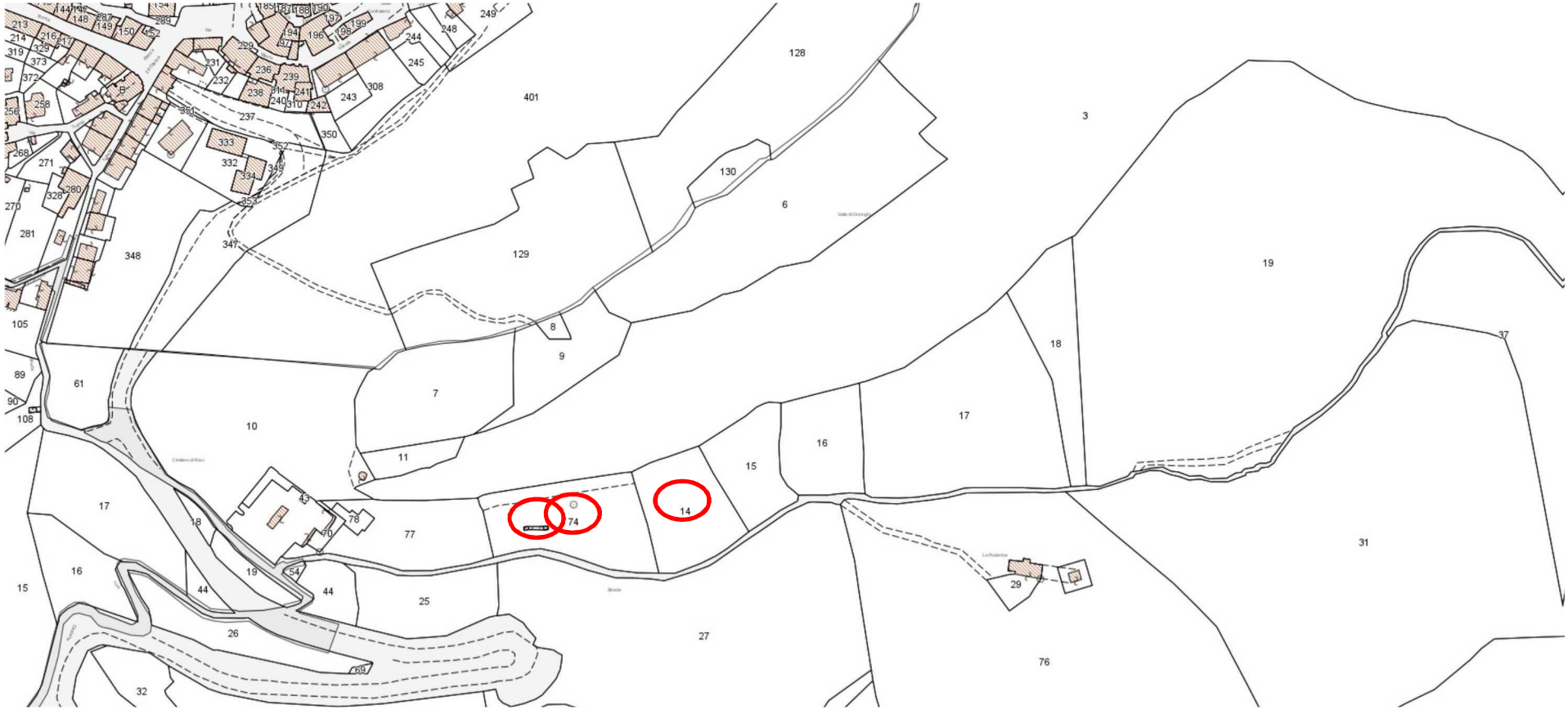
CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda vincoli n.4

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	CIMITERO DI RAVI
DATA INCENDIO	30/07/2008

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scaduto il 30/07/2018
VINCOLO B	Scaduto il 30/07/2013
VINCOLO C	Scaduto il 30/07/2023
VINCOLO D	Scade il 30/07/2028
VINCOLO E	Scaduto il 30/07/2023
VINCOLO F	Scaduto il 30/07/2013

FOGLIO 148



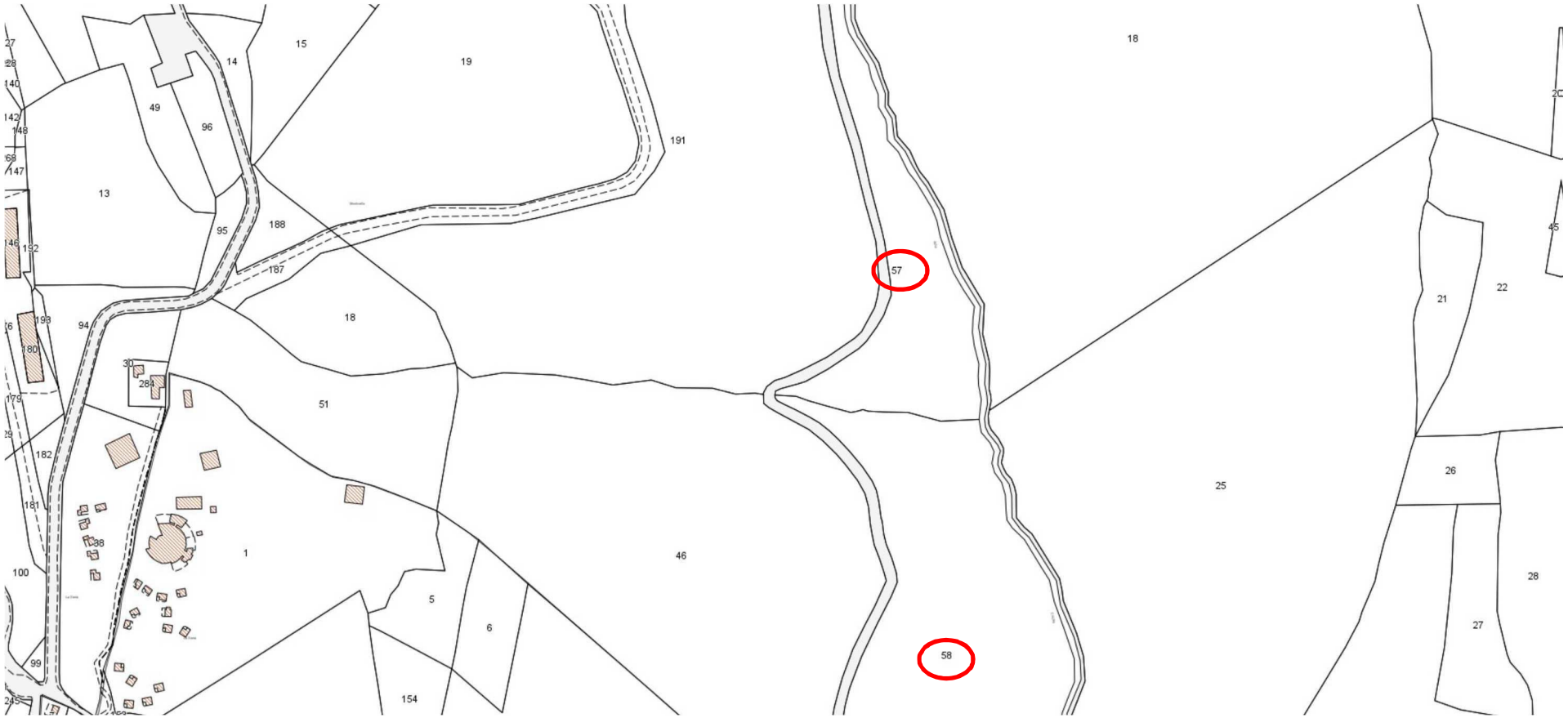
CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda vincoli n.5

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	VALLE DELLA CROCINA
DATA INCENDIO	30/07/2008

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scaduto il 30/07/2018
VINCOLO B	Scaduto il 30/07/2013
VINCOLO C	Scaduto il 30/07/2023
VINCOLO D	Scade il 30/07/2028
VINCOLO E	Scaduto il 30/07/2023
VINCOLO F	Scaduto il 30/07/2013

FOGLIO 112



CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda vincoli n.6

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	SEQUERCIANI
DATA INCENDIO	27/08/2016

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 27/08/2026
VINCOLO B	Scaduto il 27/08/2021
VINCOLO C	Scade il 27/08/2031
VINCOLO D	Scade il 27/08/2036
VINCOLO E	Scade il 27/08/2031
VINCOLO F	Scaduto il 27/08/2021

FOGLIO 6

ANNO **2019**

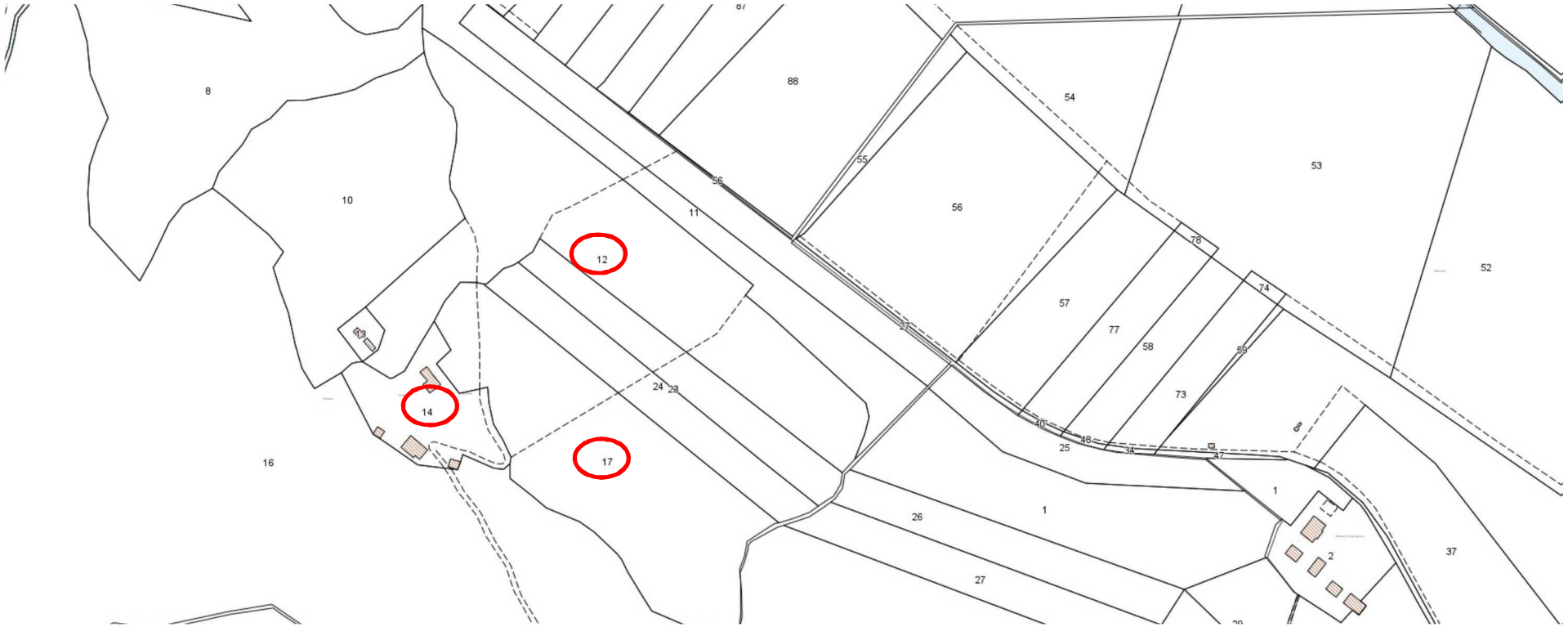
CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda vincoli n.7

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	CASTEL DI PIETRA
DATA INCENDIO	13/09/2019

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 13/09/2029
VINCOLO B	Scaduto il 13/09/2024
VINCOLO C	Scade il 13/09/2034
VINCOLO D	Scade il 13/09/2039
VINCOLO E	Scade il 13/09/2034
VINCOLO F	Scaduto il 13/09/2024

FOGLIO 36



CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda vincoli n.8

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	IL PICCIOLO
DATA INCENDIO	29/08/2020

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 29/08/2030
VINCOLO B	Scaduto il 29/08/2025
VINCOLO C	Scade il 29/08/2035
VINCOLO D	Scade il 29/08/2040
VINCOLO E	Scade il 29/08/2035
VINCOLO F	Scaduto il 29/08/2025

FOGLIO 60

ANNO **2021**

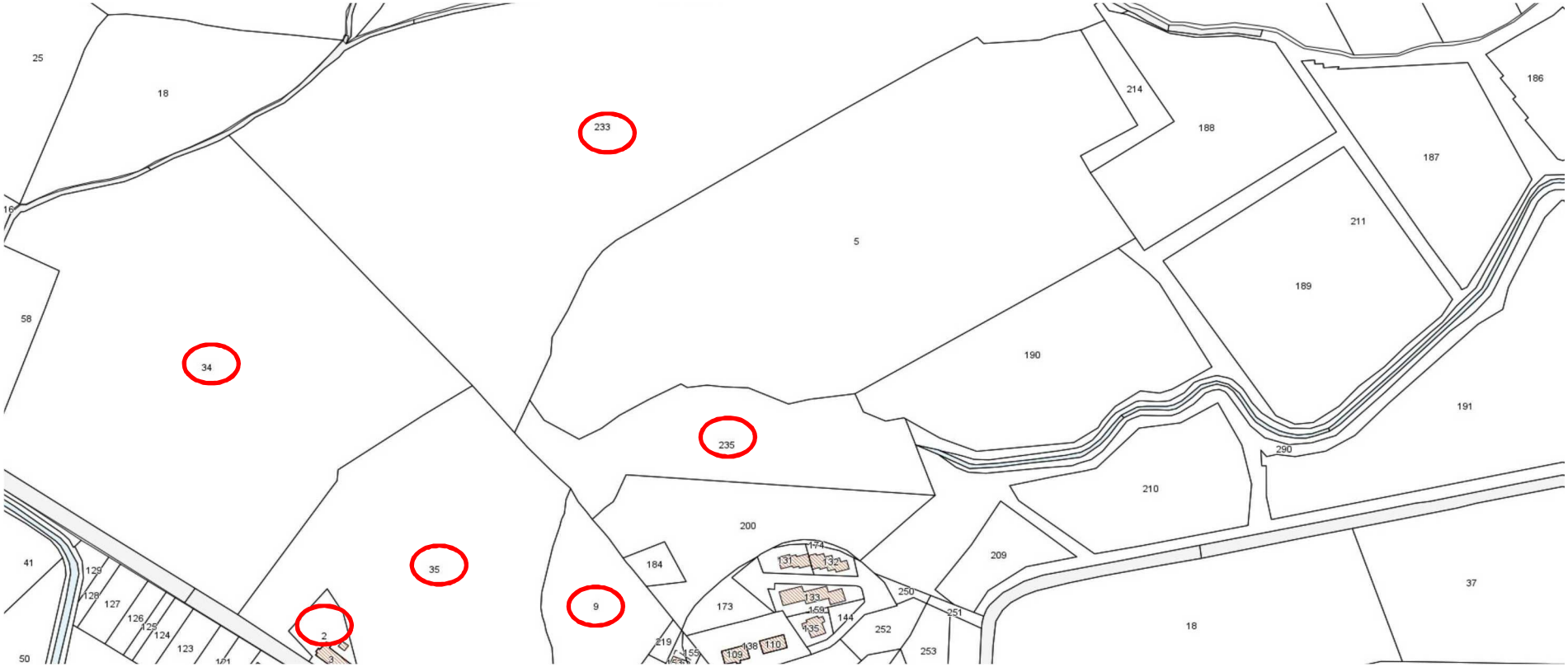
CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda vincoli n.9

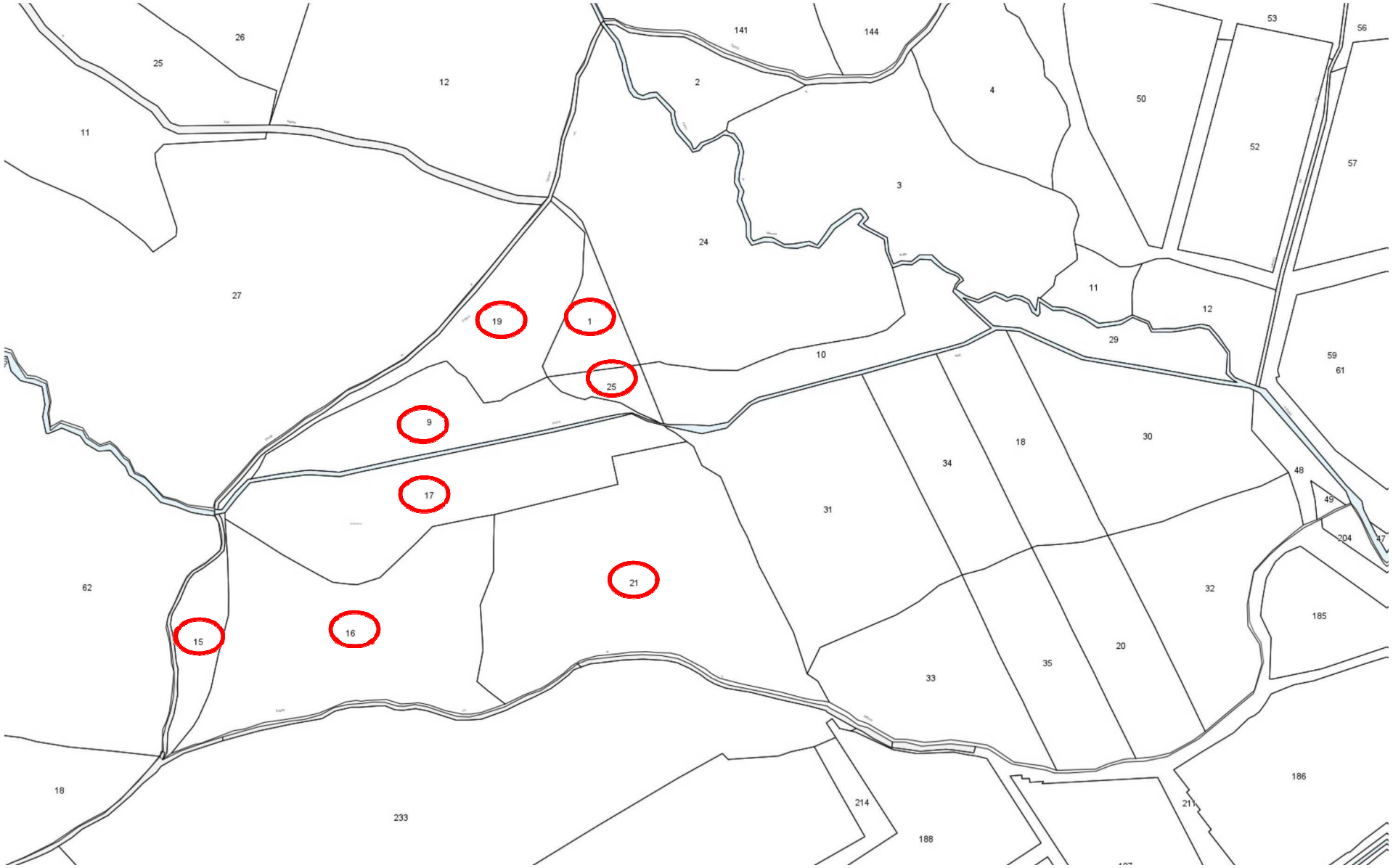
COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	GRILLI
DATA INCENDIO	26/06/2021

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 26/06/2031
VINCOLO B	Scaduto il 26/06/2026
VINCOLO C	Scade il 26/06/2036
VINCOLO D	Scade il 26/06/2041
VINCOLO E	Scade il 26/06/2036
VINCOLO F	Scaduto il 26/06/2026

FOGLIO 207



FOGLIO 187


26
25
12
141
144
53
56
11
2
4
50
52
57
3
24
27
19
1
11
12
10
29
59
61
25
9
18
30
34
48
17
31
49
204
47
21
62
32
185
16
15
20
35
33
18
214
211
186
233
188

ANNO 2022

CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda n.10

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	SECONACCIA
DATA INCENDIO	01/06/2022

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 01/06/2032
VINCOLO B	Scade il 01/06/2027
VINCOLO C	Scade il 01/06/2037
VINCOLO D	Scade il 01/06/2042
VINCOLO E	Scade il 01/06/2037
VINCOLO F	Scade il 01/06/2027

FOGLIO 88 - 89

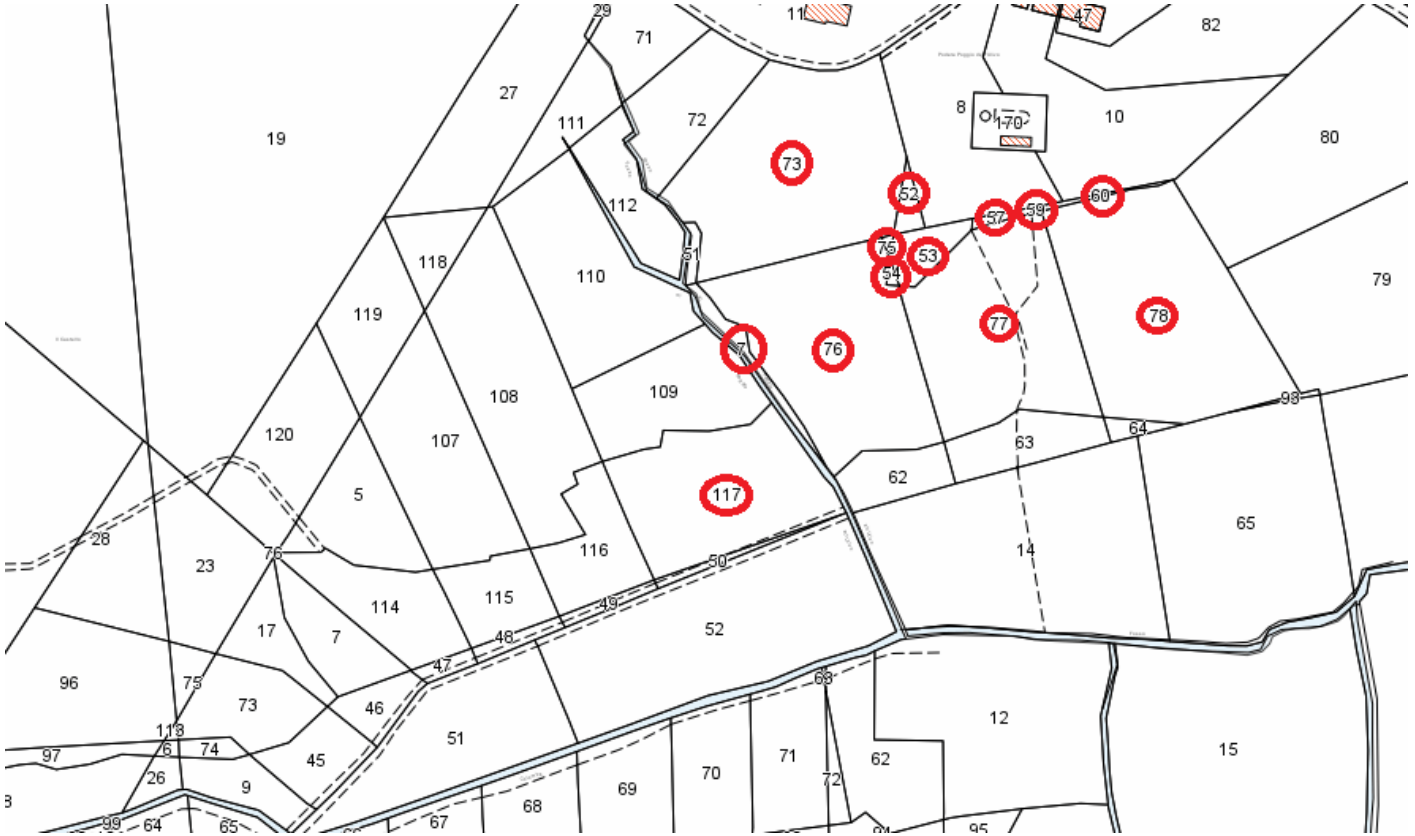
CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda n.11

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	POGGIO ALL'OLIVO
DATA INCENDIO	06/06/2022

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 06/06/2032
VINCOLO B	Scade il 06/06/2027
VINCOLO C	Scade il 06/06/2037
VINCOLO D	Scade il 06/06/2042
VINCOLO E	Scade il 06/06/2037
VINCOLO F	Scade il 06/06/2027

FOGLIO 32 - 58



CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda n.12

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	BASSE DI CALDANA
DATA INCENDIO	13/06/2022

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 13/06/2032
VINCOLO B	Scade il 13/06/2027
VINCOLO C	Scade il 13/06/2037
VINCOLO D	Scade il 13/06/2042
VINCOLO E	Scade il 13/06/2037
VINCOLO F	Scade il 13/06/2027

FOGLIO 185

CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda n.13

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	TATTI
DATA INCENDIO	28/07/2022

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 28/07/2032
VINCOLO B	Scade il 28/07/2027
VINCOLO C	Scade il 28/07/2037
VINCOLO D	Scade il 28/07/2042
VINCOLO E	Scade il 28/07/2037
VINCOLO F	Scade il 28/07/2027

FOGLIO 6

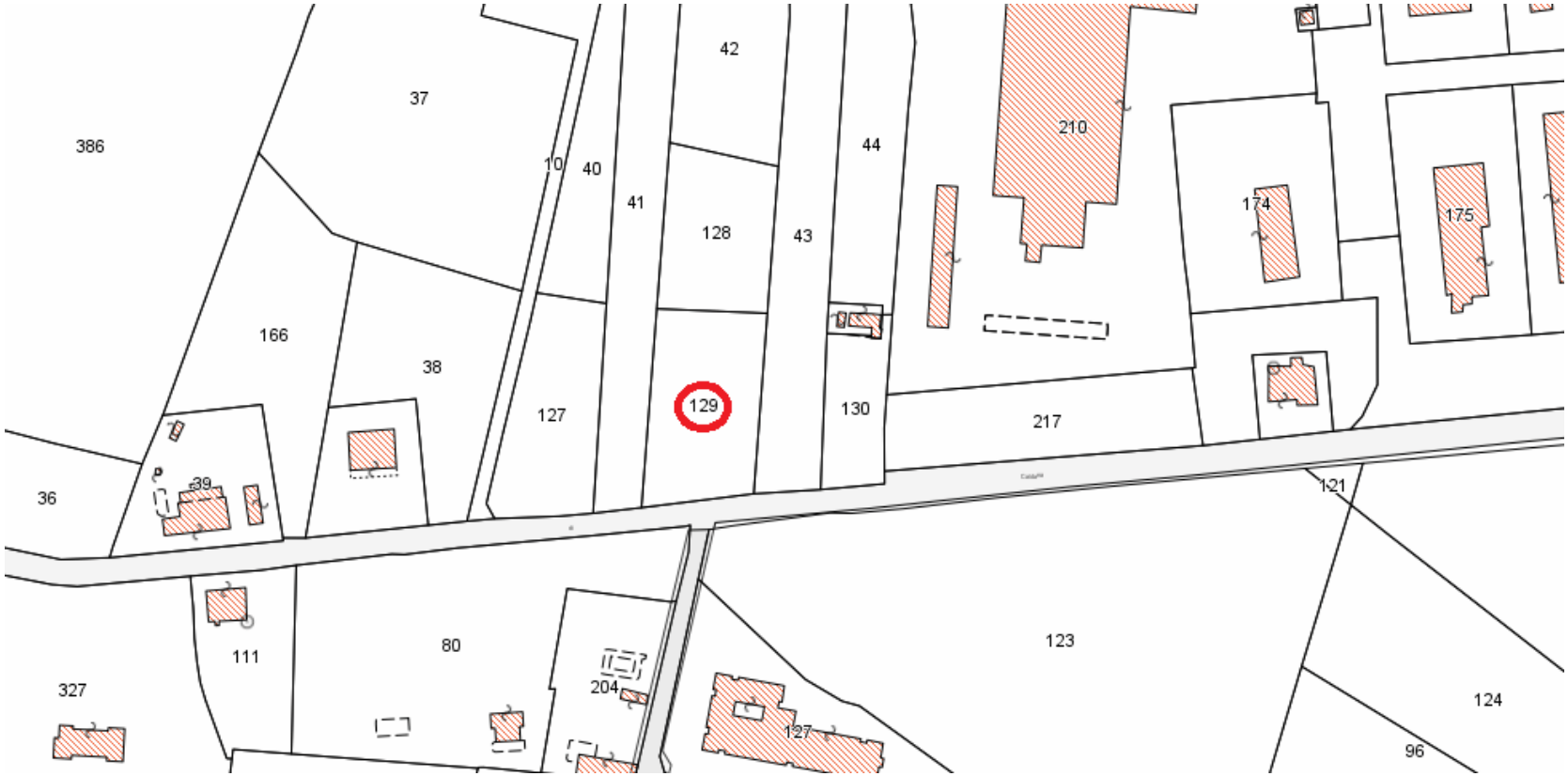
CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda n.14

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	BASSE DI CALDANA
DATA INCENDIO	10/08/2022

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 10/08/2032
VINCOLO B	Scade il 10/08/2027
VINCOLO C	Scade il 10/08/2037
VINCOLO D	Scade il 10/08/2042
VINCOLO E	Scade il 10/08/2037
VINCOLO F	Scade il 10/08/2027

FOGLIO 183 - 184

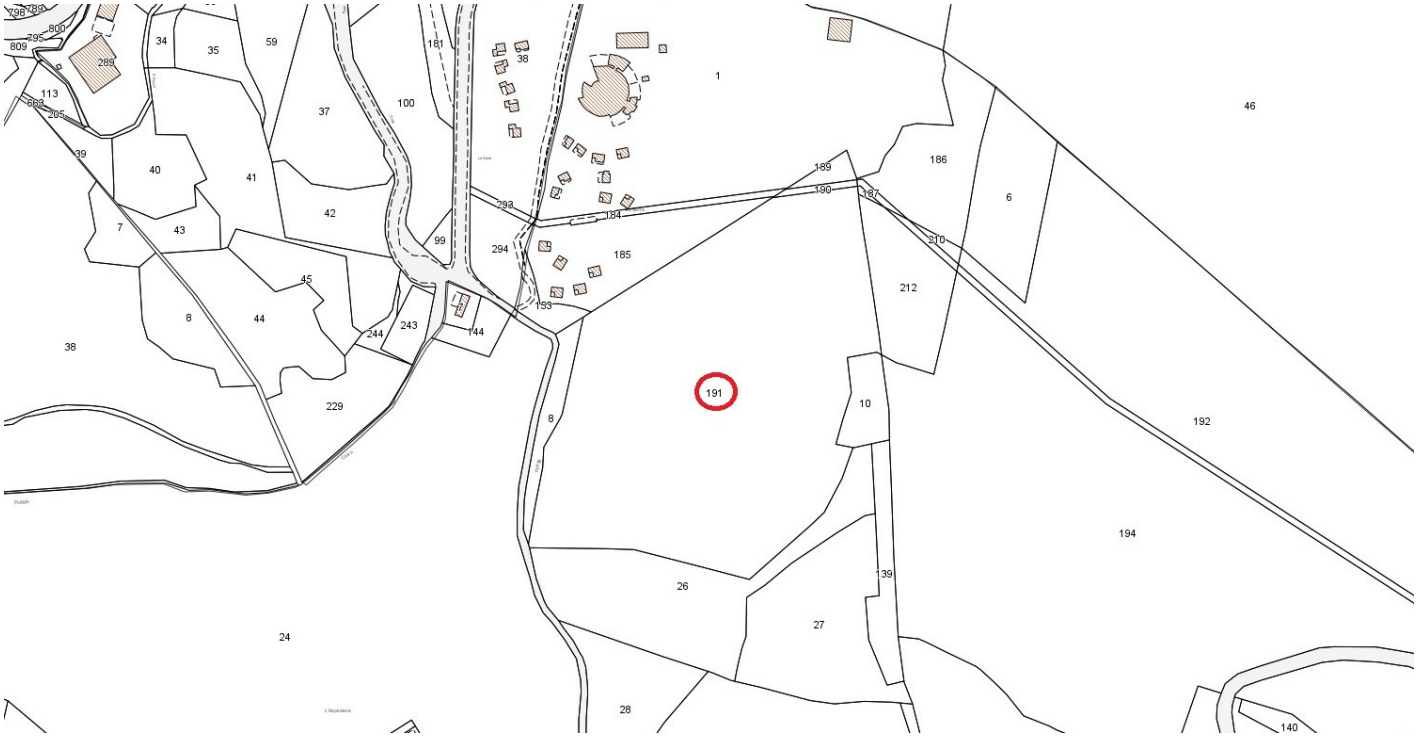


CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI
Scheda n.15

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	LA SERRA
DATA INCENDIO	10/08/2022

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 10/08/2032
VINCOLO B	Scade il 10/08/2027
VINCOLO C	Scade il 10/08/2037
VINCOLO D	Scade il 10/08/2042
VINCOLO E	Scade il 10/08/2037
VINCOLO F	Scade il 10/08/2027

FOGLIO 145



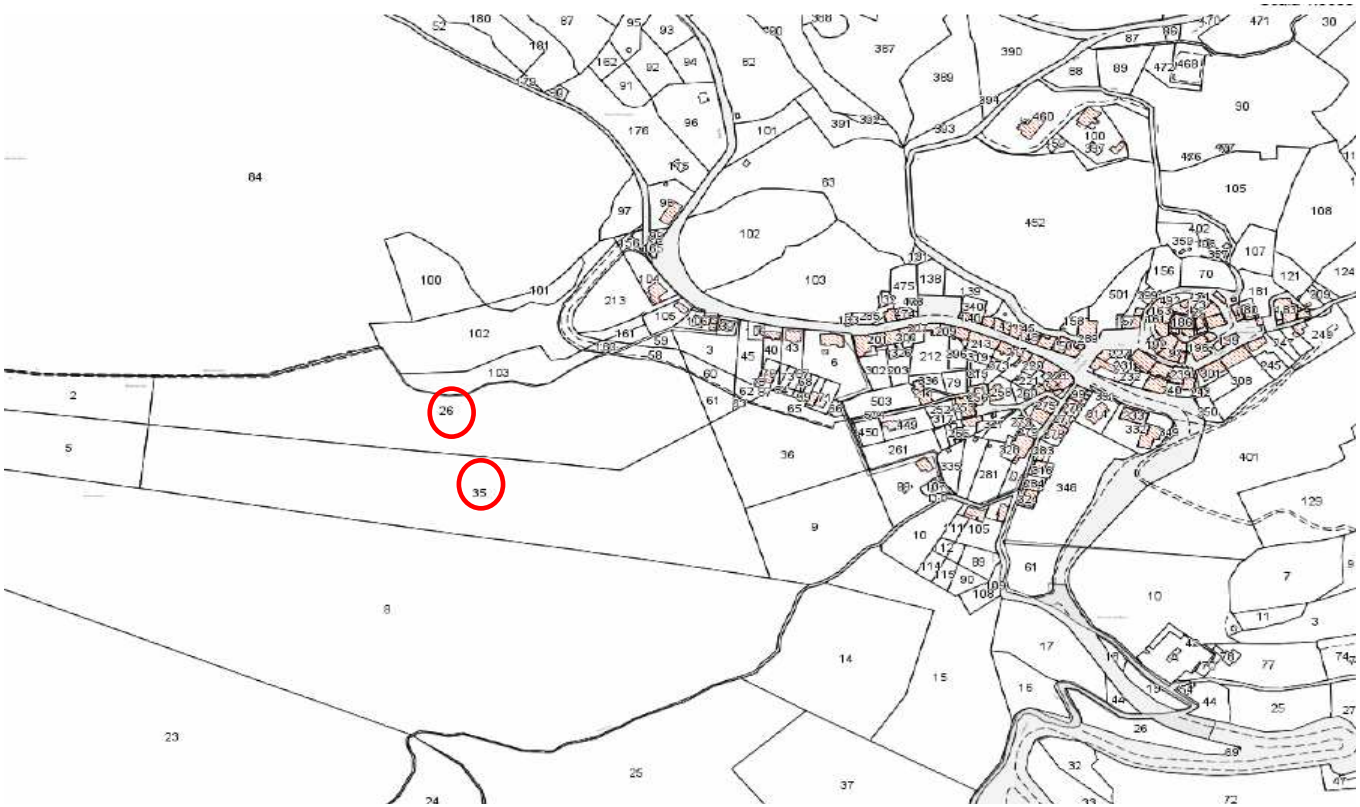
CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda n.16

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	RAVI
DATA INCENDIO	12/05/2024

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 12/05/2034
VINCOLO B	Scade il 12/05/2029
VINCOLO C	Scade il 12/05/2039
VINCOLO D	Scade il 12/05/2044
VINCOLO E	Scade il 12/05/2039
VINCOLO F	Scade il 12/05/2029

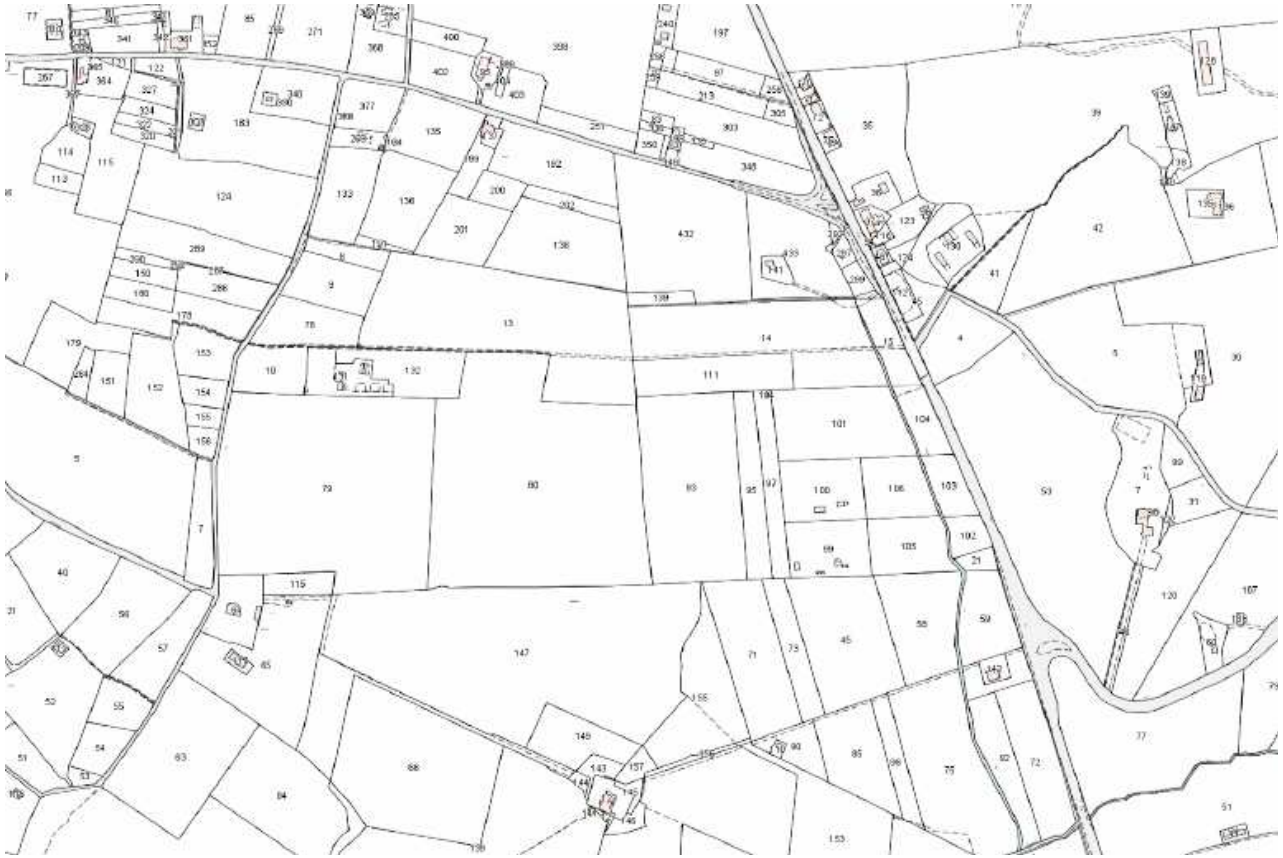
FOGLIO 146



CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDI

Scheda n.17

COMUNE	GAVORRANO
LOCALITA’	BIVIO RAVI
DATA INCENDIO	18/08/2025

SCADENZA VINCOLI SULL’AREA	
VINCOLO A	Scade il 18/08/2035
VINCOLO B	Scade il 18/08/2030
VINCOLO C	Scade il 18/08/2040
VINCOLO D	Scade il 18/08/2045
VINCOLO E	Scade il 18/08/2040
VINCOLO F	Scade il 18/08/2030
NESSUN VINCOLO	

FOGLI 149 – 150 -151